

Część II

Kontrakt III

Rozdział 1	Formularz Aktu Umowy
Rozdział 2	Warunki Ogólne Kontraktu
Rozdział 3	Warunki Szczególne Kontraktu
Rozdział 4	Wzór gwarancji należytego wykonania Kontraktu Warunki ubezpieczenia Wzór Karty Gwarancyjnej

Spis treści

I.	Rozdział 1 Formularz Aktu Umowy	3
II.	Rozdział 2 Warunki Ogólne Kontraktu	7
III.	Rozdział 3 Warunki Szczególne Kontraktu	8
	1. Część II Warunki Szczególne	9
	1) Klauzula 1 Postanowienia ogólne	9
	2) Klauzula 2 Zamawiający	18
	3) Klauzula 3 Inżynier	18
	4) Klauzula 4 Wykonawca	20
	5) Klauzula 5 Wyznaczeni podwykonawcy	36
	6) Klauzula 6 Kadra i robotnicy	37
	7) Klauzula 7 Urządzenia, Materiały i wykonawstwo	39
	8) Klauzula 8 Rozpoczęcie, opóźnienia i zawieszenie	45
	9) Klauzula 9 Próby Końcowe	49
	10) Klauzula 10 Przejęcie przez Zamawiającego	50
	11) Klauzula 11 Odpowiedzialność za wady	50
	12) Klauzula 12 Obmiary i wycena	52
	13) Klauzula 13 Zmiany i korekty	53
	14) Klauzula 14 Cena Kontraktowa i zapłata	58
	15) Klauzula 15 Rozwiązanie Kontraktu przez Zamawiającego	62
	16) Klauzula 16 Zawieszenie i wypowiedzenie Kontraktu przez Wykonawcę	63
	17) Klauzula 17 Ryzyko i odpowiedzialność	64
	18) Klauzula 18 Ubezpieczenie	65
	19) Klauzula 20 Roszczenia, spory i arbitraż	65
	20) Klauzula 21 Działania kontrolne i sprawdzające	66
	21) Klauzula 22 Klauzule końcowe	66
IV.	Rozdział 4.....	69
	1. Wzór Gwarancji należytego wykonania Kontraktu	69
	2. Warunki ubezpieczenia	71
	3. Wzór Karty Gwarancyjnej.....	75

ROZDZIAŁ 1

FORMULARZ AKTU UMOWY

NA WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH

ZAMÓWIENIE FINANSOWANE ZE ŚRODKÓW PUBLICZNYCH
(W TYM ZE ŚRODKÓW FUNDUSZU SPÓJNOŚCI) W RAMACH PROGRAMU
OPERACYJNEGO INFRASTRUKTURA I ŚRODOWISKO 2007-2013

NAZWA I NUMER ZAMÓWIENIA:

„Projektowanie i budowa kanalizacji sanitarnej dla zadania 7 – dokończenie Robót - II”

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: POIS.01.01.00-00-249/09/7/II

KONTRAKT NR:

niniejszy Kontrakt zawarty został w dniu w Tomaszowie Mazowieckim

pomiędzy:

**Zakładem Gospodarki Wodno – Kanalizacyjnej w Tomaszowie Mazowieckim
Spółka z o.o.,**

adres: ulica Kępa 19, 97-200 Tomaszów Mazowiecki, Polska, wpisanym do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi Śródmieścia XX Wydział KRS zarejestrowanym w Krajowym Rejestrze Sądowym pod numerem KRS 0000125241, NIP 773-21-71-153, REGON 590761733 kapitał zakładowy 64 369 000,00 zł , na którego pokrycie udziałów wkłady wniesiono w pełnej wysokości

(zwanym dalej „Zamawiającym”) z jednej strony, reprezentowanym przez:

- 1)
- 2)

a

.....
.....
adres:
zwanym dalej „Wykonawcą”
reprezentowanym przez:
.....
.....

Zważywszy, że Zamawiający życzy sobie, aby Roboty, określone, jako roboty budowlane i działania towarzyszące określone w Kontrakcie zostały wykonane przez Wykonawcę a Wykonawca przyjmuje je do wykonania, niniejszym Strony ustalają, co następuje:

1. Słowa i wyrażenia użyte w tym Kontrakcie będą miały takie znaczenie, jakie przypisano im w Warunkach Kontraktu, wymienionych poniżej.
2. Następujące dokumenty będą uważane, odczytywane i interpretowane, jako integralna część niniejszego Kontraktu, według następującego pierwszeństwa:
 - 1) Niniejszy Akt Umowy;
 - 2) Wypełniony Załącznik nr 1 – Załącznik do Oferty;
 - 3) Warunki Szczególne Kontraktu;
 - 4) Warunki Ogólne Kontraktu;
 - 5) Specyfikacja istotnych warunków zamówienia wraz z wyjaśnieniami, zmianami i modyfikacjami, a w tym według następującego pierwszeństwa:
 - (5.1) Instrukcja dla Wykonawców;
 - (5.2) Dokumentacja projektowa– służąca do opisu przedmiotu zamówienia;
 - (5.3) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót;
 - (5.4) Wyceniony Wykaz Cen (po ewentualnej korekcie arytmetycznej);
 - (5.5) Oferta Wykonawcy z Załącznikami do Oferty (z wyłączeniem dokumentów ujętych w podpunktach powyżej).
 - 6) Inne dokumenty będące częścią Kontraktu:
 - (6.1) Karta gwarancyjna – Gwarancja Jakości;
 - (6.2) Gwarancja należytego wykonania;
 - (6.3) Warunki ubezpieczeniowe;
 - (6.4) Inne dokumenty będące częścią Kontraktu.

3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i ukończyć Roboty oraz usunąć w nich wszelkie wady w pełnej zgodności z postanowieniami Kontraktu.
Czas na Ukończenie Robót objętych Kontraktem został wskazany w Załączniku do Oferty.
4. Zamawiający, w uznaniu wykonania i ukończenia Robót oraz usunięcia w nich wad przez Wykonawcę, w terminach i w sposób określony w Kontrakcie, zapłaci Wykonawcy cenę ryczałtową - Zatwierdzoną Kwotą Kontraktową w wysokości (włącznie z VAT):

..... PLN (słownie: PLN),

w tym

podatek VAT w wysokości:

..... PLN (słownie: PLN).

oraz kwota netto w wysokości:

..... PLN (słownie: PLN).

W przypadku zmiany przez władze ustawodawcze obowiązującej stawki podatku VAT, kwota wynagrodzenia wraz z należnym podatkiem od towarów i usług zostanie odpowiednio dostosowana w drodze Zmiany do Kontraktu.

5. Zapłaty będą dokonywane w PLN na rachunek bankowy Wykonawcy:

.....

(nazwa banku, pełny numer konta)

Zmiana powyższego rachunku nie stanowi zmiany Kontraktu, jednak wymaga pisemnego poinformowania Zamawiającego.

6. Faktury będą wystawiane w PLN.
7. Kontrakt został sporządzony w czterech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, po dwa dla każdej ze stron.
8. Na dowód tego Strony podpisały zgodnie z ich uprawnieniami niniejszy Kontrakt. Niniejszy Kontrakt wchodzi w życie z dniem podpisania go przez obie Strony.

ZAMAWIAJĄCY:	WYKONAWCA:
---------------------	-------------------

<p>Podpisano i opatrzone pieczęcią</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>[podpisy osób upoważnionych]</p> <p>[nazwiska i imiona podpisujących (wielkimi literami)]</p> <p>[pieczęć Zamawiającego]</p> <p>Podpisano i opatrzone pieczęcią</p> <p>.....</p>	<p>Podpisano i opatrzone pieczęcią</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>[podpisy osób upoważnionych]</p> <p>[nazwiska i imiona podpisujących (wielkimi literami)]</p> <p>W charakterze</p> <p>.....</p> <p>Będąc w pełni upoważnionym przez</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>[pieczęć Wykonawcy]</p> <p>Podpisano i opatrzone pieczęcią</p> <p>.....</p>
--	--

ROZDZIAŁ 2

WARUNKI OGÓLNE KONTRAKTU

Roboty będące przedmiotem niniejszego Kontraktu będą wykonane zgodnie z „WARUNKAMI KONTRAKTOWYMI FIDIC- Czerwona Książka „Warunki Kontraktowe dla Budowy dla Robót Inżynieryjno- Budowlanych Projektowanych przez Zamawiającego””, pierwsze wydanie w języku angielskim 1999, przygotowane i opublikowane przez Międzynarodową Federację Inżynierów Konsultantów (Federation Internationale des Ingenieurs- Conseils – FIDIC), P.O. Box 86, CH-1000 Lausanne 12, Szwajcaria, oraz wydanie angielsko-polskie niezmienione 2008 – Edycja: 4, dostępne pod adresem SIDIR PL 00-074 Warszawa, ul. Trębacka 4, lok. 33 IV p., budynek KIG, tel. (48 22) 8261672; e-mail: biuro@sidir.pl.

Warunki Kontraktu składają się z **Części I – "Warunki Ogólne"**, które stanowią wyżej wymienione „**Warunki Kontraktowe dla Budowy dla Robót Inżynieryjno- Budowlanych Projektowanych przez Zamawiającego**” oraz z **Części II – "Warunki Szczególne"**, które zmieniają i/lub uzupełniają postanowienia Warunków Ogólnych.

Uważa się, że Wykonawca posiada i zaznajomił się z wymienioną wersją „**Warunków Kontraktowych dla Budowy dla Robót Inżynieryjno- Budowlanych Projektowanych przez Zamawiającego**”.

ROZDZIAŁ 3

WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU

Niniejsze Warunki Szczególne zmieniają, uzupełniają i wprowadzają dodatkowe klauzule do Warunków Ogólnych. Warunki Ogólne Kontraktu pozostają wiążące o ile Warunki Szczególne nie stanowią inaczej.

Numeracja klauzul w Warunkach Szczególnych nie jest kolejna i jest zgodna z numeracją klauzul przyjętą w Warunkach Ogólnych.

CZĘŚĆ II – WARUNKI SZCZEGÓLNE

CZĘŚĆ II – WARUNKI SZCZEGÓLNE

Warunki Kontraktu (zwane dalej "Warunkami") określają prawa i obowiązki Stron

Klauzula 1 Postanowienia ogólne

1.1 Definicje

1.1.1 Kontrakt

Klauzulę 1.1.1.1 *skreśla się i zastępuje następująco:*

1.1.1.1 **"Kontrakt"** równoznaczny z pojęciem Dokumenty Kontraktowe, oznacza Akt Umowy, Warunki Szczególne Kontraktu, Warunki Ogólne Kontraktu, Specyfikację istotnych warunków zamówienia, w tym także Opis przedmiotu zamówienia, Wyjaśnienia i modyfikacje do Specyfikacji istotnych warunków zamówienia, Formularz Oferty z Załącznikami do Oferty, oraz inne dokumenty wymienione w Akcie Umowy. Zawsze ilekroć w niniejszych Warunkach używany jest termin „Kontrakt” oznacza także „Umowę” w rozumieniu przepisów prawa obowiązującego w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności w rozumieniu przepisów ustawy Kodeks Cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz.93 wraz z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.).

Klauzulę 1.1.1.2 *skreśla się i zastępuje się następująco:*

1.1.1.2 **„Akt umowy”** oznacza dokument oznaczony, jako „Formularz aktu umowy” podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę w trybie art. 94 ustawy Prawo zamówień publicznych, jako rezultat postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Klauzulę 1.1.1.3 *skreśla się i zastępuje się następująco:*

1.1.1.3 **"List Zatwierdzający"** *nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie "List Zatwierdzający" należy je zastąpić określeniem "Akt Umowy" i wszelkie odniesienia do Listu Zatwierdzającego w Warunkach Ogólnych oznaczać będą Akt Umowy według klauzuli 1.1.1.2 [Akt umowy].*

Klauzulę 1.1.1.4 *skreśla się i zastępuje się następująco:*

1.1.1.4 **"Formularz Oferty"** oznacza dokument tak zatytułowany, podpisany i przedłożony przez Wykonawcę. Gdziekolwiek w Warunkach Ogólnych

Kontraktu występuje określenie "Oferta" należy je zastąpić określeniem "Formularz Oferty" i wszelkie odniesienia do "Oferty" w niniejszych Warunkach oznaczać będą odniesienie do "Formularza Oferty".

Klauzulę 1.1.1.5 *skreśla się i zastępuje się następująco:*

Wymagania zamawiającego opisane zostały w dokumentacji opracowanej na potrzeby postępowania przetargowego.

Klauzulę 1.1.1.8 *skreśla się i zastępuje się następująco:*

1.1.1.8 **"Oferta"** oznacza Formularz Oferty i wszystkie inne dokumenty, które Wykonawca dostarczył wraz z Formularzem Oferty. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie "Dokumenty Ofertowe" należy je zastąpić określeniem "Oferta" i wszelkie odniesienia do "Dokumentów Ofertowych" w niniejszych Warunkach oznaczać będą odniesienie do "Oferty".

Wprowadza się następujące Definicje:

1.1.1.11 **"Zmiana do Kontraktu"** oznacza dokument tak zatytułowany, wprowadzający do postanowień Kontraktu zmiany uzgodnione i podpisane pomiędzy Stronami zgodnie z Prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy Kodeks Cywilny. Zmiana do Kontraktu wchodzi w życie wyłącznie po podpisaniu przez Zamawiającego i Wykonawcę.

1.1.2 Strony i Osoby

1.1.2.2 **"Zamawiający"** - *na końcu definicji dodaje się, co następuje:* „W polskim Prawie Budowlanym osoba Zamawiającego występuje pod nazwą Inwestor”.

Klauzuli 1.1.2.3 nadaje się następujące brzmienie:

1.1.2.3. **„Wykonawca"** oznacza osobę wymienioną w Ofercie, zatwierdzonej przez Zamawiającego, a także następców prawnych, ale nie (chyba że za zgodą Zamawiającego) żadną inną osobę wyznaczoną przez Wykonawcę;

1.1.2.4 **"Inżynier"** – *równoznaczny z używanym pojęciem „Inżynier Kontraktu"*. *Na końcu Definicji dodaje się, co następuje:* „...Funkcja Inżyniera obejmuje również występujące w Rozdziale 3 polskiego Prawa Budowlanego funkcje „Inspektora Nadzoru Inwestorskiego” oraz „koordynatora czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego””.

Klauzuli 1.1.2.8. nadaje się następujące brzmienie:

- 1.1.2.8. „**Podwykonawca**” oznacza każdą osobę wymienioną w Kontrakcie jako podwykonawca lub jakąkolwiek osobę wyznaczoną wg Klauzuli 5 [Wyznaczeni Podwykonawcy] jako podwykonawca, dla części Robót, oraz ich następców prawnych.

Po Klauzuli 1.1.2.10 wprowadza się Klauzulę 1.1.2.11:

- 1.1.2.11. „**Lider**” oznacza jednego z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia albo wykonujących wspólnie zamówienie, któremu pozostali Wykonawcy (członkowie konsorcjum) powierzyli zadanie koordynacji prac i działań związanych z realizacją Kontraktu oraz udzielili pełnomocnictwa do ich reprezentowania wobec Zamawiającego we wszelkich sprawach związanych z wykonaniem Kontraktu. W szczególności Lider będzie upoważniony do zaciągania zobowiązań, do przyjmowania zapłaty od Zamawiającego i do przyjmowania instrukcji na rzecz i w imieniu wszystkich partnerów, razem i każdego z osobna. Wszelka korespondencja będzie prowadzona przez Zamawiającego z Liderem oraz wszelkie płatności z tytułu wykonania Kontraktu będą realizowane przez Zamawiającego na konto Lidera ustalone w Kontrakcie

1.1.3 Daty, próby, okresy i ukończenie

Dodaje się następujące klauzulę:

- 1.1.3.10 „**Okres rękojmi**” - oznacza okres, w którym Zamawiający może dochodzić uprawnień z tytułu Rękojmi za Wady w Robotach, ustalony w Załączniku do Oferty, liczony od daty wystawienia Świadczenia Wykonania.

1.1.4 Pieniądze i płatności

- 1.1.4.1. „**Zatwierdzona Kwota Kontraktowa**” - oznacza cenę ofertową w rozumieniu art. 2 pkt 1) ustawy Pzp.

Klauzuli 1.1.4.3. nadaje się następujące brzmienie:

- 1.1.4.3. „**Koszt**” oznacza wszelkie uzasadnione wydatki poniesione przez Wykonawcę na Terenie Budowy lub poza nim, włącznie z narzutami i innymi obciążeniami, lecz z wyłączeniem zysku, chyba że w postanowieniach Warunków Szczególnych Kontraktu określono inaczej.

- 1.1.4.6 „**Waluta obca**” - *nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach.*

- 1.1.4.10 „**Kwota Tymczasowa**” - *nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach.*

- 1.1.4.11 „**Kwota Zatrzymana**” - *nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach.*

Wprowadza się następujące Definicje:

1.1.4.13”**Protokół konieczności**” - dokument przygotowany przez Inżyniera zawierający uzasadnienie dla wykonania robót dodatkowych i/lub zamiennych bądź wynikających z zapisów klauzuli 13. Załącznikiem do Protokołu konieczności jest Protokół z negocjacji.

1.1.4.14”**Protokół z negocjacji**” – dokument przygotowany przez Inżyniera zawierający uzgodnione z Wykonawcą ceny dla robót dodatkowych i zamiennych w oparciu o Klauzulę 13

1.1.4.15”**Koszty kwalifikowane**” – wydatki faktycznie poniesione przez Zamawiającego, przewidziane w Decyzji Komisji Europejskiej i bezpośrednio związane z danym przedsięwzięciem.

1.1.4.16„**Koszty niekwalifikowane**” - inne wydatki poniesione przez Zamawiającego, poza kosztami kwalifikowanymi.

1.1.6 Inne Definicje

1.1.6.1 ”**Dokumenty Wykonawcy**” - *na końcu definicji dodaje się:* „... w tym wszelką dodatkową dokumentację wykonawczą wykonaną przez Wykonawcę na polecenie Inżyniera, a niezbędną dla prawidłowego wykonania Robót oraz dokumentację powykonawczą, instrukcje obsługi, eksploatacji i konserwacji.”

Klauzulę 1.1.6.2 *skreśla się i zastępuje się następująco:*

1.1.6.2 ”**Kraj**” oznacza Rzeczpospolitą Polską, na terytorium której znajduje się Teren Budowy, gdzie mają być wykonywane Roboty Stałe.

Klauzulę 1.1.6.5 *skreśla się i zastępuje się następująco:*

1.1.6.5 ”**Prawo**” oznacza prawo obowiązujące w Rzeczpospolitej Polskiej.

Klauzuli 1.1.6.6 nadaje się następujące brzmienie:

1.1.6.6 „**Zabezpieczenie Wykonania**” oznacza zabezpieczenie (lub zabezpieczenia jeśli jest ich więcej), objęte Klauzulą 4.2. [*Zabezpieczenie Wykonania*], stanowiące jednocześnie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w rozumieniu przepisów art. 147 i następne ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych;

W Klauzuli 1.1.6.7 oraz 2.1 i 4.10 i 4.22 termin „Plac Budowy” zastępuje się terminem „Teren Budowy”.

„Teren Budowy” - oznacza przestrzenie, w których mają być wykonane Roboty Stałe, do których mają być dostarczone Urządzenia i Materiały, oraz wszelkie inne przestrzenie, które zostaną wyspecyfikowane w Kontrakcie jako tworzące część Terenu Budowy. Termin ten jest tożsamy z pojęciem Placu Budowy.

Wprowadza się następujące Definicje:

1.1.6.10 **”Prawo Budowlane”** oznacza ustawę z dnia 7 lipca 1994 roku wraz z późniejszymi zmianami i towarzyszącymi rozporządzeniami, regulującą działalność obejmującą projektowanie, budowę, utrzymanie i rozbiórki obiektów budowlanych oraz określającą zasady działania organów administracji publicznej w tych dziedzinach.

1.1.6.11 **”Projekt Budowlany”** oznacza dokument formalno-prawny, konieczny do uzyskania Decyzji pozwolenia na budowę, którego zakres i forma jest zgodna z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. z 2012 r., poz. 462 ze zm.)

„Projekt wykonawczy” oznacza Projekt budowlany uszczegółowiony dla potrzeb realizacji robót budowlanych.

1.1.6.12 **”Pozwolenie na Budowę”** oznacza Decyzję administracyjną zezwalającą na rozpoczęcie i prowadzenie budowy.

1.1.6.13 **”Dziennik Budowy”** oznacza urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania Robót, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 roku w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2002r. Nr 108 poz. 953 z późn. zm.)

1.1.6.14 **”Prawo Zamówień Publicznych”** oznacza ustawę z dnia 29 stycznia 2004 roku oraz akty wykonawcze wydane na jej podstawie, określającą zasady i tryb udzielania zamówień publicznych, środki ochrony prawnej, kontrolę udzielania zamówień publicznych oraz organy właściwe w sprawach uregulowanych w Ustawie (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.).

1.1.6.15 **„Kodeks cywilny”** oznacza ustawę z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.).

1.1.6.16 **„Kodeks postępowania cywilnego”** oznacza ustawę z dnia 17 października 1964 r. Kodeks postępowania cywilnego (Dz. U. z 1964 r. Nr 43, poz. 296, z późn. zm.).

1.1.6.17 **”Program”** jest określeniem równorzędnym z określeniem „Harmonogram”.

1.1.6.18 **„Umiarkowany zysk”** oznacza zysk w wysokości 2% Kosztu.

1.1.6.19 **„Książka obmiarów”** oznacza dokument prowadzony przez Wykonawcę na Terenie Budowy pozwalający na rozliczenie faktycznego wykonania Robót.

1.1.6.20 **„Raport Otwarcia”** oznacza raport wstępny sporządzany przez Wykonawcę zgodnie z wytycznymi wskazanymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia do Kontraktu.

- 1.1.6.21 „**Raport Miesięczny**” oznacza raport sporządzany przez Wykonawcę zgodnie z wytycznymi wskazanymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia do Kontraktu.
- 1.1.6.22 „**Rękojmia**” oznacza rękojmię za wady wynikającą z przepisów Kodeksu cywilnego i udzieloną na warunkach określonych w Kontrakcie.
- 1.1.6.23 „**Dokumentacja powykonawcza**” oznacza dokumentację w znaczeniu przypisanym jej w Prawie budowlanym.
- 1.1.6.24 „**Raporty o postępie Robót**” oznaczają raporty wymagane zgodnie z klauzulą 4.21.
- 1.1.6.25 „**Spotkania dotyczące postępu Robót**” oznaczają spotkania wymagane zgodnie z klauzulą 4.21.

1.2 Interpretacja

Następujący zapis dodaje się, jako przedostatnie zdanie niniejszej klauzuli 1.2:

W niniejszych Warunkach postanowienia zawierające określenie „Koszt plus rozsądny zysk” wymagają, aby ten zysk wynosił jedną pięćdziesiątą (2%) tego Kosztu.

1.3 Przepływ informacji

W niniejszej klauzuli 1.3 wprowadza się następującą zmianę:

Na końcu podpunktu (a) po słowach ”w Załączniku do Oferty;” dodaje się następujący zapis:
„...powinny być każdorazowo potwierdzane na piśmie oddzielną korespondencją”

1.4 Prawo i język

Klauzulę 1.4 skreśla się i zastępuje następująco:

- (a) Kontraktem rządzi prawo Rzeczypospolitej Polskiej.
- (b) Językiem Kontraktu jest język polski.
- (c) Językiem porozumiewania się jest język polski.

1.5 Pierwszeństwo dokumentów

Następującą zmianę wprowadza się do niniejszej klauzuli 1.5:

Skreśla się drugie zdanie i listę dokumentów wymienionych w podpunktach od (a) do (h) i zastępuje następująco:

W celu interpretacji pierwszeństwo dokumentów będzie zgodne z kolejnością zapisaną w Akcie Umowy. Zmiany do Kontraktu, jeśli wystąpią, będą miały kolejność ważności taką, jak dokumenty, które modyfikują. Jeśli pojawią się dwuznaczności lub rozbieżności pomiędzy

Dokumentami Kontraktowymi, to Inżynier udzieli w tym zakresie niezbędnych wyjaśnień lub wyda Wykonawcy konieczne polecenie.

1.6 Akt Umowy

Skreśla się klauzulę 1.6 i zastępuje następująco:

Kontrakt wchodzi w życie w dniu, w którym podpiszą go obie Strony, pod warunkiem, że wymagane zabezpieczenie należytego wykonania Kontraktu zostało przyjęte bez zastrzeżeń przez Zamawiającego zgodnie z klauzulą 4.2 [*Zabezpieczenie Wykonania*].

1.7 Cesje

Klauzulę 1.7 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca nie ma prawa przekazać wykonania Kontraktu, ani jakiegokolwiek jego części, stronie trzeciej, bez pisemnej akceptacji Zamawiającego. Wykonawca nie może dokonać przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich, bez zgody Zamawiającego. W każdym przypadku cesji Zamawiający, przed dokonaniem przelewu wierzytelności, jest uprawniony żądać od Wykonawcy zabezpieczenia interesów Zamawiającego przed skutkami niemożności potrącenia przelanej wierzytelności przysługującej mu w stosunku do Wykonawcy, która stała się wymagalna później niż wierzytelność będąca przedmiotem przelewu. Do czasu określenia sposobu ochrony interesów Zamawiającego przelew jest bezskuteczny.

1.8 Przechowywanie i dostarczanie dokumentów

W niniejszej klauzuli 1.8 wprowadza się następujące zmiany:

Na końcu pierwszego akapitu dodaje się następujący zapis:

Wykonawca będzie prowadził na Terenie Budowy Dziennik Budowy, zgodnie z klauzulą 4.25 [*Dziennik Budowy*].

Na końcu drugiego akapitu dodaje się następujący zapis:

Wykonawca przedłoży Inżynierowi do zatwierdzenia takie rysunki, świadectwa, obliczenia i/lub inną techniczną dokumentację, jak określone zostało w Specyfikacjach lub jak wymagane jest przez Inżyniera. W przypadku opóźnienia w przekazaniu lub niezatwierdzenia takich dokumentów, Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnych roszczeń odnośnie do dodatkowego czasu lub Kosztu.

oraz, w akapicie trzecim, na końcu dodaje się zdanie w brzmieniu:

Dokumenty Wykonawcy muszą być na bieżąco aktualizowane.

1.9 Opóźnienie Rysunków lub instrukcji

Skreśla się pkt (b) i zastępuje następująco:

(b) Pokrycia takiego Kosztu na zasadach określonych w klauzuli 3.5 [Ustalenia]

1.10 Używanie dokumentów Wykonawcy przez Zamawiającego

W Klauzuli 1.10 akapity drugi i trzeci zastępuje się akapitem o następującym brzmieniu:

Będzie się uważało, że Wykonawca przez podpisanie Kontraktu udzielił Zamawiającemu bezterminowej, zbywalnej, niewyłącznej, bezpłatnej licencji na kopiowanie, używanie i ujawnianie Dokumentów Wykonawcy, włącznie z dokonywaniem w nich zmian i ich używaniem.

Taka licencja będzie:

- (a) trwała przez cały faktyczny lub, jeżeli jest dłuższy, to przez zamierzony okres użytkowania odnośnych części Robót,
- (b) uprawniała każdą osobę legalnie posiadającą odnośną część Robót do kopiowania, używania i ujawniania Dokumentów Wykonawcy do celów ukończenia, eksploatacji, konserwacji, zmiany, regulacji, napraw oraz rozbiórki Robót, oraz
- (c) w przypadku, gdyby Dokumenty Wykonawcy miały postać programów komputerowych i innego oprogramowania, upoważni do ich używania na każdym komputerze na Terenie Budowy i innych miejscach przewidzianych w Kontrakcie, włącznie z wymianą wszelkich komputerów dostarczonych przez Wykonawcę.

1.12 Poufne szczegóły

Na końcu niniejszej klauzuli 1.12 dodaje się następujący tekst:

Wykonawca ujawni wszystkie takie poufne i inne informacje jakich Inżynier może rozsądnie wymagać w celu sprawdzenia, czy Wykonawca stosuje się do Kontraktu.

Wykonawca i jego personel zobowiązani są do zachowania poufności, a w szczególności tajemnicy zawodowej przez cały okres obowiązywania Kontraktu jak również po jego zakończeniu. Strony będą uważać szczegóły Kontraktu za poufne w takim zakresie, jakim pozwala Prawo Kraju.

W odniesieniu do osób trzecich Wykonawca zobowiązany jest traktować szczegóły Kontraktu jako poufne, z wyjątkiem takiego ich zakresu, jaki może okazać się konieczny do wypełnienia zobowiązań wynikających z Kontraktu lub zastosowania do nich obowiązujących Praw. Wykonawca nie będzie publikował, ani zezwalał na publikowanie lub ujawnianie jakichkolwiek szczegółów dotyczących Robót w żadnym wydawnictwie technicznym lub innym, bez uprzedniego uzyskania zgody Zamawiającego.

W razie naruszenia powyższych postanowień – Zamawiający ma prawo dochodzić od Wykonawcy odszkodowania z tego tytułu na zasadach ogólnych.

Klauzuli 1.13 nadaje się następujące brzmienie:

1.13 Przestrzeganie Prawa

W trakcie realizacji Kontraktu Wykonawca będzie przestrzegał obowiązującego Prawa. Jeżeli w Szczególnych Warunkach nie ustalono inaczej, to:

- (a) Zamawiający uzyskał lub uzyska pozwolenia związane z planowaniem przestrzennym, strefami zabudowy, Pozwoleniami na Budowę lub inne podobne zezwolenia na Roboty Stałe, oraz wszelkie inne pozwolenia opisane w Specyfikacji jako uzyskane lub uzyskiwane przez Zamawiającego. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odszkodowanie i przejmie od niego odpowiedzialność materialną, w związku z konsekwencjami jakiegokolwiek zaniedbania w tym względzie.
- (b) Wykonawca wyda wszelkie powiadomienia, zapłaci podatki, cła i opłaty, oraz uzyska wszystkie pozwolenia, licencje i zatwierdzenia wymagane przez Prawo, w odniesieniu do wykonania i ukończenia Robót oraz usuwania wad. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu odszkodowanie i przejmie od niego odpowiedzialność materialną, w związku z konsekwencjami jakiegokolwiek zaniedbania w tym względzie.

1.14 Solidarna odpowiedzialność

Klauzuli 1.14 nadaje się następujące brzmienie:

Jeżeli jako Wykonawca występuje utworzone zgodnie z odpowiednim Prawem konsorcjum lub inny związek nie posiadający osobowości prawnej złożony z dwóch lub więcej podmiotów, to:

- (a) podmioty te będą uważane za solidarnie odpowiedzialne wobec Zamawiającego za realizację Kontraktu;
- (b) podmioty te winny powiadomić Zamawiającego o wskazaniu spośród nich podmiotu pełniącego funkcję Lidera, który będzie miał pełnomocnictwa do podejmowania zobowiązań w imieniu Wykonawcy oraz każdej z tych podmiotów; oraz
- (c) Wykonawca nie zmieni składu ani statusu prawnego bez uprzedniej zgody Zamawiającego, za wyjątkiem zmian będących następstwem łączenia, podziału, przekształcenia, upadłości lub likwidacji,
- (d) Lider, jako podmiot umocowany przez pozostałe podmioty realizujące Kontrakt, będzie upoważniony do składania oświadczeń woli w imieniu i na rzecz podmiotów wspólnie realizujących Kontrakt, zaciągania zobowiązań, do przyjmowania zapłaty od Zamawiającego i do przyjmowania instrukcji na rzecz i w imieniu wszystkich tych podmiotów razem i każdego z osobna.

Klauzula 2 Zamawiający

2.1 Prawo dostępu do Terenu Budowy

Akapit trzeci skreśla się i zastępuje następująco:

W przypadku, gdy zwłoka w przekazaniu Terenu Budowy nastąpi z winy Zamawiającego i będzie skutkowałą koniecznością wydłużenia czasu na mocy klauzuli 8.4. [*Przedłużenie Czasu na Ukończenie*] Wykonawca powiadomi o tym Inżyniera, a sytuacja taka będzie stanowiła uzasadnioną okoliczność dokonania Zmiany do Kontraktu.

Akapit czwarty skreśla się i zastępuje następująco:

Przedłużenie czasu nie nastąpi natomiast w zakresie, w jakim uchybienia Zamawiającego były spowodowane przez jakikolwiek błąd lub opóźnienie ze strony Wykonawcy (włącznie z błędem lub opóźnionym dostarczeniem jakiegokolwiek Dokumentu Wykonawcy).

2.2 Zezwolenia, licencje i zatwierdzenia

Treść klauzuli skreśla się i zastępuje następująco:

W sytuacjach, gdy Zamawiający ma taką możliwość, to na wniosek Wykonawcy winien udzielić mu pomocy w zakresie poparcia wniosków wykonawcy o zezwolenia, licencje lub zatwierdzenia wymagane przez prawo Kraju.

2.4 Przygotowanie finansowania przez Zamawiającego

Klauzulę 2.4 skreśla się.

Klauzula 3 Inżynier

3.1 Obowiązki i uprawnienia Inżyniera

na końcu drugiego akapitu dodaje się następujący tekst:

Inżynier może zaproponować wprowadzenie poprawek do wszystkich części Kontraktu (w tym do dokumentacji projektowej dostarczonej przez Zamawiającego), które są w jego opinii konieczne lub uzasadnione. Wszelkie poprawki lub zmiany do jakiegokolwiek części Kontraktu zostaną wprowadzone zgodnie z klauzulą 13 [*Zmiany i Korekty*].

Trzeci akapit niniejszej klauzuli 3.1 uzupełnia się następująco:

Inżynier winien uzyskiwać zgodę Zamawiającego przed wykonaniem swoich obowiązków czy czynności określonych w następujących klauzulach Warunków Ogólnych:

- (a) klauzula 1.9. [Opóźnienie rysunków lub instrukcji]
- (b) klauzula 2.1 [Prawo dostępu do Terenu Budowy]
- (c) klauzula 2.5[Roszczenia Zamawiającego]
- (d) klauzula 3.2 [Pełnomocnictwa wydane przez Inżyniera]
- (e) klauzula 4.4 [Podwykonawcy]
- (f) klauzula 5 [Wyznaczeni Podwykonawcy]
- (g) klauzula 8.3. [Program]
- (h) klauzula 8.4 [Przedłużenie Czasu na Ukończenie]
- (i) klauzula 8.8 [Zawieszenie Robót]
- (j) klauzula 8.11 [Przedłużone zawieszenie]
- (k) klauzula 9.2 [Opóźnione próby końcowe]
- (l) klauzula 10.3 [Zakłócanie prób końcowych]
- (m) klauzula 13 [Zmiany i korekty]
- (n) klauzula 13.1 [Prawo do zmian]
- (o) klauzula 13.2 [Analiza wartości]
- (p) klauzula 13.3 [Procedura wprowadzania Zmian]
- (q) klauzula 13.7 [Korekty uwzględniające zmiany prawne]
- (r) klauzula 17.4 [Następstwa ryzyka Zamawiającego]
- (s) klauzula 20.1 [Roszczenia Wykonawcy]

Inżynier nie ma uprawnień do zwalniania Wykonawców z ich obowiązków, zobowiązań lub odpowiedzialności w świetle Kontraktu, ani nie ma uprawnień do anulowania jakichkolwiek części Robót i przyznania tych Robót innym Wykonawcom.

Niezależnie od obowiązku uzyskiwania zgody, jak objaśniono powyżej, jeżeli w opinii Inżyniera zdarzył się wypadek wpływający na bezpieczeństwo życia lub Robót lub sąsiadującą nieruchomość może on, bez zwalniania Wykonawcy z żadnego z jego obowiązków i odpowiedzialności w ramach Kontraktu, polecić Wykonawcy wykonać każdą taką pracę, która, w opinii Inżyniera, może być konieczna do zmniejszenia ryzyka. Wykonawca, pomimo braku zgody Zamawiającego, winien zastosować się do każdego takiego polecenia Inżyniera. Jeżeli takie polecenie stanowi Zmianę, klauzula 13 [Zmiany i korekty] będzie miała zastosowanie.

Inżynier będzie koordynować czynności nadzoru inwestorskiego zgodnie z art. 27 Prawa Budowlanego.

Po Klauzuli 3.3 dodaje się nową Klauzulę 3.3.1

3.3.1 Niewykonanie poleceń Inżyniera

W przypadku niewykonania przez Wykonawcę poleceń wydanych przez Inżyniera w wyznaczonym terminie, Zamawiający według własnego wyboru może:

- (a) wykonać polecenie sam lub powierzyć jego wykonanie osobie trzeciej, na koszt Wykonawcy i ryzyko Wykonawcy i w takim przypadku Wykonawca zwróci Zamawiającemu koszt takiego wykonania zastępczego z uwzględnieniem Klauzuli 2.5 [*Roszczenia Zamawiającego*];
- (b) zażądać od Inżyniera uzgodnienia lub ustalenia uzgodnionej obniżki należnej Ceny Kontraktowej zgodnie z Klauzulą 3.5 [*Ustalenie*];

lub, jeżeli niewykonanie przez Wykonawcę polecenia Inżyniera pozbawia Zamawiającego części korzyści z Robót lub znacznej części Robót, to może wstrzymać wykonywanie Kontraktu w całości, lub w zakresie tej części Robót, która nie może być używana zgodnie z przeznaczeniem. W takim przypadku Zamawiający, bez uszczerbku dla innych praw wynikających z Kontraktu lub na innych podstawach, będzie uprawniony do odzyskania wszelkich kwot zapłaconych za Roboty, lub, zależnie od przypadku, taką ich część, plus koszty finansowania i koszt rozbiórki, oczyszczenia Terenu Budowy oraz zwrócenia Urządzeń i Materiałów Wykonawcy.

3.4 Zmiana Inżyniera

W niniejszej klauzuli 3.4 wprowadza się następujące zmiany:

W pierwszym zdaniu niniejszej klauzuli 3.4 wyraz „42” zastępuje się wyrazem „21”.

W klauzuli 3.4 zdanie drugie skreśla się.

3.5 Ustalenia

W akapicie pierwszym niniejszej klauzuli 3.5 po słowach „dla uzgodnienia” dodaje się następujący tekst: „... czy zaistniała sytuacja będzie powodowała Zmianę do Kontraktu”.

Klauzula 4 Wykonawca

4.1 Ogólne zobowiązania Wykonawcy

W niniejszej klauzuli 4.1 wprowadza się następujące zmiany:

Na początku klauzuli 4.1 dodaje się następujące akapity:

Uznaje się, że w celu dokładnego zrozumienia zakresu Robót i ustalenia wystarczalności Ceny Kontraktowej, Wykonawca przed złożeniem Oferty dogłębnie zaznajomił się z zawartością i wymaganiami Dokumentów Kontraktowych.

Do obowiązków Wykonawcy należy przestudiowanie wszystkich Rysunków i Specyfikacji i dokładne zrozumienie zakresu Robót. Wykonawca winien zapewnić i wykonać wszystko co niezbędne do prawidłowego ukończenia Robót zgodnie z rzeczywistą intencją i znaczeniem Rysunków zakładając, że ta intencja jest zrozumiała. W przypadku niejednoznaczności lub jakichkolwiek wątpliwości dotyczących interpretacji Rysunków Wykonawca musi niezwłocznie powiadomić Inżyniera na piśmie w celu otrzymania niezbędnych wyjaśnień.

Wykonawca niezwłocznie powiadomi Inżyniera na piśmie o wszelkich dodatkowych Rysunkach lub Specyfikacjach, które mogą okazać się niezbędne do przeprowadzenia Robót lub innych czynności objętych Kontraktem. Wykonawca niezwłocznie powiadomi Inżyniera na piśmie, z kopią do Zamawiającego, o każdym błędzie, pominięciu, wadzie lub innej usterce w dokumentach objętych Kontraktem, w tym w Projekcie budowlanym, Projekcie wykonawczym i wszelkich opracowaniach uzupełniających, które otrzymał zgodnie z klauzulą 1.8 [Przechowywanie i dostarczanie dokumentów] czy w Specyfikacjach, jaką wykryje podczas analizowania dokumentów stanowiących Kontrakt lub podczas wykonywania Robót.

W Specyfikacji podane są odnośniki do stosowanych polskich norm i standardów. Powoływane normy i standardy winny być traktowane jako integralna część Specyfikacji i czytane w połączeniu z Rysunkami i Specyfikacją, w których są wymienione. Zakłada się, że Wykonawca dogłębnie zaznajomi się z ich zawartością i wymaganiami.

Inżynier ma prawo przekazać Wykonawcy w dowolnym czasie takie dodatkowe Rysunki i instrukcje, jakie będą niezbędne dla odpowiedniego i właściwego wykonania i wykończenia Robót oraz usunięcia usterek w tych Robotach. Wykonawca ma obowiązek zastosowania się i wykonania Robót wynikających z wymienionych dodatkowych Rysunków i instrukcji.

*W akapicie rozpoczynającym się od słów „W granicach określonych w Kontrakcie”:
w pierwszym zdaniu, po słowie „Wykonawca” dodaje się słowa „z należytą starannością i pilnością”;*

po pierwszym zdaniu dodaje się zdanie w następującym brzmieniu:

Wykonawca niezwłocznie powiadomi Inżyniera, z kopią do Zamawiającego, o każdym błędzie, pominięciu, wadzie lub innej usterce w Projekcie budowlanym, który otrzymał zgodnie z Klauzulą 1.8 [Przechowywanie i dostarczanie dokumentów] czy w Specyfikacjach, jaką wykryje podczas analizowania dokumentów stanowiących Kontrakt lub podczas wykonywania Robót.

W ostatnim akapicie, podpunktowi (a) nadaje się następujące brzmienie:

(a) Wykonawca wykona we własnym zakresie:

- I. plan zapewnienia jakości,
- II. plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- III. Projekty Organizacji Ruchu,
- IV. wszelkie opracowania projektowe, w tym Projekty Wykonawcze, w przypadku gdy uzna w uzgodnieniu z Inżynierem, że dostarczona przez Zamawiającego Dokumentacja Projektowa nie pozwala na właściwe wykonanie robót, uruchomienie i przekazanie do eksploatacji,
- V. projekt zabezpieczeń BHP,
- VI. Dokumentację powykonawczą,
- VII. geodezyjną dokumentację powykonawczą,
- VIII. wszelką inną dokumentację, którą Inżynier uzna za niezbędną dla właściwego wykonania Robót,
- IX. instrukcje obsługi i eksploatacji urządzeń w języku polskim,

- X. inne dokumenty i dokumentacje, określone w Specyfikacjach technicznych jako dokumenty wykonywane przez Wykonawcę w ramach Kontraktu.

Dokumentacja ta będzie podlegała zatwierdzeniu przez Inżyniera i Zamawiającego. Zatwierdzenie tych opracowań przez Inżyniera i Zamawiającego nie umniejsza odpowiedzialności Wykonawcy za jakość tych opracowań. Roboty nie będą uznane za ukończone dla celów przejścia dopóki dokumentacja ta nie zostanie przekazana Inżynierowi i Zamawiającemu w formie wymaganej w Kontrakcie lub wskazanej przez Inżyniera oraz nie zostanie przez nich zatwierdzona.

4.2 Zabezpieczenie wykonania

W niniejszej Klauzuli 4.2 wprowadza się następujące zmiany:

W akapicie drugim niniejszej klauzuli skreśla się pierwsze zdanie i zastępuje następująco:

Wykonawca wniósł na rzecz Zamawiającego Zabezpieczenie wykonania w jednej z form określonych w przepisach ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm) w kwocie stanowiącej **10%** Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej (włącznie z VAT) podanej w Ofercie. W przypadku wniesienia Zabezpieczenia wykonania w formie gwarancji, Wykonawca złożył Zabezpieczenie wykonania w formie określonej w załączniku do Kontraktu.

Skreśla się akapit trzeci klauzuli i zastępuje następująco:

Wykonawca zadba, aby Zabezpieczenie Wykonania było ważne i mogło być wykorzystane aż do końca 15 dnia od upływu okresu Rękojmi.

W przypadku zmiany Czasu na Ukończenie Wykonawca na własny koszt dokona odpowiedniej zmiany Zabezpieczenia wykonania, o ile zostało wniesione w formie innej niż pieniądź.

W akapicie czwartym zmienia się punkt (c):

- (c) nie usunięcia przez Wykonawcę uchybienia lub wady w trakcie trwania Kontraktu lub w okresie Rękojmi w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

Akapit szósty niniejszej klauzuli skreśla się i zastępuje następująco:

Zamawiający zwróci Wykonawcy Zabezpieczenie Wykonania w następujący sposób:

- (a) 70% wysokości Zabezpieczenia Wykonania umowy w ciągu 30 dni od dnia wystawienia Świadectwa Wykonania dla całości Robót.
- (b) 30% wartości Zabezpieczenia Wykonania po upływie okresu Rękojmi dla całości Robót.
- (c) Kwota, o której mowa w poprzednim punkcie jest zwracana nie później niż w 15 dniu po zakończeniu okresu Rękojmi.
- (d) Zamawiający zwraca Zabezpieczenie Wykonania wniesione w pieniądzu wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane

pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.

- (e) Zamawiający na żądanie wnoszącego Zabezpieczenie Wykonania zwraca oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie Zabezpieczenia Wykonania w innej formie niż pieniądze, pozostawiając w dokumentacji jego kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem. Zwrot oryginału dokumentu możliwy jest tylko po upływie okresu, na jaki wniesiono Zabezpieczenie Wykonania.
- (f) W przypadku gdy Zabezpieczenie Wykonania wniesiono w formie innej niż pieniądze i jednocześnie w przypadku wydłużenia terminu wykonania zobowiązań wynikających z Kontraktu Wykonawca zobowiązany będzie na 28 dni przed upływem ważności Zabezpieczenia Wykonania dostarczyć aneks przedłużający okres ważności obowiązywania Zabezpieczenia Wykonania lub nowe Zabezpieczenie Wykonania na przedłużony okres o treści tożsamej z dokumentem pierwotnym, pod rygorem realizacji uprawnień wynikających z Zabezpieczenia Wykonania.

Jeżeli ulegnie zwiększeniu wartość Kontraktu Wykonawca będzie zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu Zabezpieczenie Wykonania na zwiększoną wartość Kontraktu. Koszt uzyskania Zabezpieczenia Wykonania obciąża Wykonawcę.

4.3 Przedstawiciel Wykonawcy

W niniejszej klauzuli 4.3 wprowadza się następujące zmiany:

Akapit pierwszy i drugi skreśla się i zastępuje następująco:

Przedstawiciel Wykonawcy jest wskazany przez Wykonawcę w Ofercie.

Akapit trzeci skreśla się i zastępuje następująco:

Zmiana Przedstawiciela Wykonawcy ani jakiegokolwiek innej osoby wskazanej w Ofercie do wykonywania czynności objętych Kontraktem nie wymaga Zmiany do Kontraktu. Zmiana Przedstawiciela Wykonawcy lub jakiegokolwiek innej osoby wskazanej w Ofercie do wykonywania czynności objętych Kontraktem wymaga potwierdzenia, że osoba ta spełnia wymogi określone w SIWZ.

Na końcu ostatniego zdania niniejszej klauzuli 4.3 po słowach „dla komunikowania się” dodaje się słowa: ”... lub Wykonawca udostępni wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy na Terenie Budowy we wszystkich godzinach pracy i w wymiarze koniecznym do właściwej realizacji kontraktu”.

4.4 Podwykonawcy

w punkcie (a) skreśla się słowa:

ani na podzlecenie, dla którego Podwykonawca jest wymieniony w Kontrakcie

w punkcie (b) dodaje się zapis:

jak to podano w Klauzuli 5.1

dodaje się punkt (e) :

1. Zgodnie z treścią art. 2 pkt 9b ustawy Prawo zamówień publicznych „*umową o podwykonawstwo jest umowa w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą między wybranym przez Zamawiającego Wykonawcą, a innym podmiotem (podwykonawcą), a w przypadku zamówień publicznych na roboty budowlane także między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami*”.
2. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o Podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane wchodzące w zakres przedmiotu Kontraktu, jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy.
3. W nawiązaniu do zapisów pkt 2 Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o Podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem Kontraktu.
4. Projekt umowy musi zawierać wskazanie terminu zapłaty wynagrodzenia, który nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku oraz dokładne określenie przedmiotu umowy Podwykonawczej, poprzez określenie zakresu prac podlegających podzleceniu. Odzwierciedlenie ostatniego powinna stanowić załączony do projektu umowy, a następnie do umowy, Wykaz Cen Podwykonawcy -oferta sporządzona przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę na bazie Wykazu Cen załączonego do Oferty Wykonawcy. Przedmiotowy dokument musi zawierać ceny jednostkowe wskazanych prac, przy czym wskazane ceny nie mogą być wyższe aniżeli przewidziane w niniejszym Kontrakcie ceny jednostkowe należne Wykonawcy z tytułu ich wykonania w odniesieniu do podzleconych prac.
5. Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedłożenia projektu umowy zobowiązany jest zbadać zgodność otrzymanego dokumentu pod kątem wypełnienia wymagań określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz w pkt 4 niniejszego paragrafu oraz zgłosić ewentualne pisemne zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy.
6. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie, o którym mowa w pkt 5, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
7. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
8. Zamawiający w terminie 14 dni zgłasza pisemny sprzeciw do umowy, o której mowa w pkt 7 w przypadkach wskazanych w pkt 5, jak również w sytuacji, gdy treść umowy zawiera odmienne postanowienia niż przewidziane w projekcie tej umowy w wersji przedłożonej do zaakceptowania Zamawiającemu, do którego nie wniósł zastrzeżeń. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu w przedmiotowym terminie uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
9. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o Podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej. Wyłączenie, o

- którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o Podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000,00 pln.
10. W sytuacji, gdy termin zapłaty wynagrodzenia w umowie o Podwykonawstwo, o której mowa w pkt 9 jest dłuższy niż 30 dni, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w niniejszym zakresie w terminie 7 dni od daty otrzymania pisma w tej sprawie.
 11. W przypadku podmiotów wspólnie wykonujących niniejszą Umowę (konsorcjum), umowa z Podwykonawcą musi zostać zawarta w imieniu i na rzecz wszystkich uczestników konsorcjum oraz przewidywać solidarną odpowiedzialność wszystkich uczestników konsorcjum za zapłatę wynagrodzenia za roboty wykonane przez Podwykonawcę.
 12. Wykonawca jest odpowiedzialny w szczególności za działania lub zaniechania Podwykonawcy, dalszych Podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
 13. Zapisy pkt 1-9 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o Podwykonawstwo.
 14. Zostanie dokonana bezpośrednia zapłata wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o Podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o Podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
 15. Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt 14, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem kopii umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
 16. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
 17. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w pkt 14. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić ewentualne uwagi w terminie 7 dni od dnia otrzymania od Zamawiającego informacji w tej sprawie.
 18. W przypadku zgłoszenia uwag przez Wykonawcę, o których mowa w pkt 17, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający w zależności od sytuacji:
 - a) nie dokonuje bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty,
 - b) złoży do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - c) dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
 19. Bezpośrednia płatność na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy może zostać dokonana w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego uwag, o których mowa w pkt 17 lub od dnia w którym upłynął 7 - dniowy termin ich zgłoszenia.
 20. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

21. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% Ryczałtowej Ceny Kontraktowej może stanowić podstawę do odstąpienia od Kontraktu.
22. W przypadku wykonywania zamówień dodatkowych lub uzupełniających z udziałem Podwykonawców Zamawiający wymaga zawarcia odrębnych umów Podwykonawczych na te zakresy robót.
23. Opóźnienia w realizacji przedmiotu Umowy wynikające z braku Podwykonawcy i/lub dalszego Podwykonawcy będą traktowane jako opóźnienia wynikające z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie mogą stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót i/lub przedmiotu Umowy.
24. Wykonawca jest odpowiedzialny w szczególności za działania lub zaniechania Podwykonawcy i/lub dalszego Podwykonawcy, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
25. W przypadku zmiany albo rezygnacji z Podwykonawcy – podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych w celu wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 ww. aktu prawnego, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. W tym celu Wykonawca przedkłada Zamawiającemu dokumenty w zakresie wymaganym przez Zamawiającego w trakcie postępowania – zgodnie z postanowieniami SIWZ.
26. Zamawiający w trybie wskazanym w Kontrakcie dokona akceptacji Podwykonawców i umów o Podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane w stosunku do podmiotów wskazanych w Ofercie Wykonawcy, jako udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych.
27. Zamawiającemu zostaną przedłożone przez Wykonawcę poświadczone za zgodność z oryginałem umowy o Podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy i usługi dotyczące podmiotów o których mowa w punkcie powyżej.
28. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kary umownej w wysokości 5. 000 PLN, za każdy przypadek osobna:
 - 1) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy,
 - 2) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy z Podwykonawcą lub projektu jej zmiany,
 - 3) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy z Podwykonawcą lub jej zmiany.
29. Naliczenie kary w sposób wskazany w poprzednim punkcie nie pozbawia Zamawiającego prawa do żądania od Wykonawcy zapłaty odszkodowania uzupełniającego, stanowiącego różnicę pomiędzy rzeczywistą szkodą poniesioną przez Zamawiającego.

na końcu klauzuli 4.4 dodaje się następujący tekst:

Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za realizację zadań powierzonych podmiotom trzecim, w tym Podwykonawcom, jak za realizację zadań własnych.

Do zatwierdzania płatności dla Podwykonawców stosuje się postanowienia Klauzuli 5.2

Znaczenie nadrzędne dla postanowień Kontraktu dotyczących Podwykonawców będą miały aktualne przepisy Prawa Zamówień Publicznych w tym zakresie.

4.5 Cesja korzyści z podzlecenia

Klauzuli 4.5 nadaje się następujące brzmienie:

4.5 Cesja korzyści z podzlecenia

Wykonawca dokonuje niniejszym na rzecz Zamawiającego cesji korzyści z takich zobowiązań Podwykonawcy wobec niego, które rozciągają się poza termin wygaśnięcia odpowiedniego Okresu Zgłaszania Wad. Odpowiedzialność Wykonawcy i Podwykonawcy wobec Zamawiającego za Roboty wykonane przez Podwykonawcę ma charakter solidarny.

4.6 Współpraca

Skreśla się pierwsze zdanie drugiego akapitu niniejszej klauzuli 4.6.

4.7 Wytyczenie

Skreśla się w trzecim akapicie zapis zaczynający się od „...i na mocy klauzuli 20.1...” i zastępuje zapisem „...a sytuacja taka będzie stanowiła uzasadnioną okoliczność dokonania Zmiany do Kontraktu powodującą konieczność:”

Skreśla się pkt (b) i zastępuje następująco:

(b) Pokrycia takiego Kosztu na zasadach określonych w klauzuli 3.5. [Ustalenia]

Na końcu niniejszej klauzuli 4.7 dodaje się:

Wykonawca zapewni niezbędną obsługę geodezyjną Robót zgodnie z Prawem budowlanym i innymi przepisami oraz wymogami Kontraktu. Po ukończeniu Robót Wykonawca wykona i dostarczy Zamawiającemu powykonawczą dokumentację geodezyjną, jak określono w Kontrakcie.

4.8 Procedury bezpieczeństwa

W Klauzuli 4.8 na końcu podpunktu (a) dodaje się:

oraz dostarczyć Zamawiającemu, po uzyskaniu akceptacji Inżyniera, plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia nie później niż w terminie 3 dni poprzedzających datę rozpoczęcia Robót budowlanych, określoną w programie Wykonawcy, a także modyfikować ten plan dla zapewnienia jego zgodności z wymogami Prawa. W planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zostanie wskazana osoba wykonująca obowiązki

inspektora bezpieczeństwa pracy, o którym mowa w klauzuli 6.7. [Zdrowie i bezpieczeństwo] Warunków Ogólnych Kontraktu.

podpunktowi (d) nadaje się następujące brzmienie:

- (d) ogrodzić, oświetlić, zapewnić ochronę i dozór Robót, aż do ich ukończenia i przejęcia zgodnie z rozdziałem 10 [Przejęcie przez Zamawiającego] a także zapewnić odpowiednie oznakowanie terenu Budowy, którego umieszczenie zostanie potwierdzone odpowiednim wpisem do dziennika Budowy.

Po podpunkcie (e) dodaje się dodatkowy podpunkt (f) o następującej treści:

- (f) uzyskiwać akceptację Inżyniera dla planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Następujący tekst dodaje się na końcu niniejszej klauzuli:

Wykonawca odpowiada za opracowanie projektu organizacji ruchu na czas wykonywania Robót, uzyskanie związanych z tym zezwoleń i za jego realizację.

4.9 Zapewnienie jakości

W Klauzuli 4.9 drugie zdanie pierwszego akapitu otrzymuje następujące brzmienie:

Wykonawca ustanowi system zapewnienia jakości w celu wykazania stosowania się do wymagań Kontraktu. W terminie 14 dni od wejścia w życie Kontraktu Wykonawca przedstawi Inżynierowi Raport Otwarcia, który zawierać będzie szczegóły systemu zapewnienia jakości który powinien być zgodny ze Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót i w szczególności powinien zawierać:

- (a) procedury zarządzania jakością do stosowania na Terenie Budowy;
- (b) strukturę organizacyjną do wdrażania procedur zarządzania jakością;
- (c) ewidencję podręczników zarządzania jakością, jakie będą wykorzystane;
- (d) procedury zapewniające, że wszyscy Podwykonawcy spełniają wymagania, co do zarządzania jakością.

Wykonawca uzyska akceptację Inżyniera dla przedstawionego systemu zapewnienia jakości w terminie 14 dni od przekazania Inżynierowi systemu. Inżynier będzie upoważniony do kontrolowania każdego aspektu tego systemu.

4.10 Dane o Terenie Budowy

W Klauzuli 4.10 akapit pierwszy otrzymuje następujące brzmienie:

Zamawiający winien udostępnić do wiadomości Wykonawcy wszelkie dane dotyczące Terenu Budowy, które posiada. Wykonawca będzie odpowiedzialny za interpretacje tych danych.

na końcu podpunktu (a) dodaje się zapis:

”i istniejącą infrastrukturą techniczną.”

4.11 Uznanie Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej

Na początku niniejszej klauzuli 4.11 dodaje się następujący tekst:

Uznaje się, iż w celu dokładnego zrozumienia zakresu Robót i ustalenia wystarczalności Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, Wykonawca przed złożeniem Oferty dogłębnie zaznajomił się z zawartością i wymaganiami Specyfikacji, Dokumentacji Projektowej oraz z Warunkami Kontraktu.

Trzeci akapit otrzymuje następujące brzmienie:

Z wyjątkami przewidzianymi w Kontrakcie Zatwierdzona Kwota Kontraktowa pokrywa wszelkie należności Wykonawcy objęte Kontraktem oraz wszystko, co może być potrzebne dla właściwego wykonania i ukończenia Robót oraz usunięcia wszelkich wad.

4.12 Nieprzewidywalne warunki fizyczne

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 4.12

Skreśla się w czwartym akapicie zapis zaczynający się od „...to na mocy klauzuli 20.1...” i zastępuje zapisem „...to sytuacja taka będzie stanowiła uzasadnioną okoliczność dokonania Zmiany do Kontraktu powodującą konieczność:”

Skreśla się akapit szósty zaczynający się od: „Zanim zostanie ostateczne....”

4.13 Prawo przejazdu i zaplecze

Dodaje się zapis:

Wykonawca utrzyma ruch uliczny w sposób bezpieczny na wszystkich drogach publicznych (drogach, ścieżkach pieszych, itp.) zajmowanych przez niego lub przecinanych podczas robot na budowie. Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania stałego dostępu do wszystkich posesji przez cały okres trwania robot na własny koszt.

Wykonawca zobowiązany jest do poniesienia wszelkich opłat związanych z zajęciem pasa drogowego dla dowolnej części Robót, w tym za czas zajęcia pasa drogowego wykraczający poza Czas na ukończenie, o ile taka sytuacja będzie miała miejsce.

4.14 Unikanie zakłóceń

W Klauzuli 4.14 wprowadza się następujące zmiany:

podpunktowi (a) nadaje się następujące brzmienie:

- (a) porządku publicznego, ani

ostatni akapit otrzymuje następujące brzmienie:

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu odszkodowanie i przejmie od niego odpowiedzialność materialną, w związku z wszystkimi odszkodowaniami, stratami i wydatkami (włącznie z opłatami sądowymi i innymi opłatami), wynikającymi ze zbędnego lub nadmiernego zakłócania i zwróci mu poniesione koszty.

4.15 Droga dostępu

W Klauzuli 4.15, na końcu dodaje się nowy podpunkt (f) w następującym brzmieniu:

Wykonawca musi zapewnić w bezpieczny sposób, ciągłość ruchu drogowego na wszystkich drogach publicznych (drogach, ulicach, ścieżkach rowerowych, chodnikach, torach kolejowych itp.) używanych lub przecinanych przez niego podczas prowadzenia Robót oraz winien uzyskać wszystkie niezbędne do tego celu plany, decyzje i pozwolenia. Podczas wykonywania Robót Wykonawca musi zapewnić na swój koszt dostęp do wszystkich, także prywatnych obszarów, które uzna za konieczne w związku z realizacją Robót, a które nie są objęte pasem technicznym przewidzianym przez Zamawiającego. Roszczenia właścicieli z tytułu zajęcia tych terenów będzie pokrywał Wykonawca.

W przypadku kiedy w ramach realizacji Kontraktu konieczne jest zamknięcie drogi publicznej, przed wykonaniem takiego zamknięcia, wymagana jest zgoda Inżyniera. Wykonawca dostarczy Inżynierowi, co najmniej 7 dni przed zamknięciem drogi, swoją propozycję dotyczącą sposobu realizacji Robót do czasu ich ukończenia. Inżynier zatwierdzi propozycje Wykonawcy lub zaproponuje zmiany w celu zapewnienia zgodności z tą klauzulą oraz Prawem oraz dokumentację dotyczącą organizacji ruchu.

4.16 Transport Dostaw

W Klauzuli 4.16 podpunktowi (c) nadaje się następujące brzmienie:

- (c) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu odszkodowanie i przejmie od niego odpowiedzialność materialną, w związku z wszystkimi odszkodowaniami, stratami i wydatkami, łącznie z opłatami sądowymi i innymi opłatami, wynikłymi z transportu Dostaw oraz będzie negocjował i pokrywał wszystkie roszczenia powstałe w następstwie tego transportu.

4.18 Ochrona środowiska

Klauzuli 4.18 nadaje się następujące brzmienie:

4.18 Wykonawca podejmie wszelkie rozsądne kroki, aby chronić środowisko (zarówno na jak i poza Terenem Budowy) oraz zapobiegać szkody i ograniczać uciążliwości dla ludzi i własności, a także szkodom w środowisku naturalnym wynikające z zanieczyszczeń, hałasu i innych skutków prowadzonych przez niego działań także w zakresie przestrzegania przepisów ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 1399 z późn. zm.) oraz obowiązujących w poszczególnych gminach, na terenie których Kontrakt jest realizowany, regulaminów utrzymania czystości i porządku.

Wykonawca zapewni, że emisje w powietrze oraz odpływy powierzchniowe i ścieki wynikłe z działań Wykonawcy nie przekroczą wartości przepisanych stosownym Prawem.

Wykonawca w trakcie wykonywania Robót oraz usuwania usterek, winien m.in.:

- (a) w pełni zapewnić bezpieczeństwo wszystkim osobom upoważnionym do przebywania na Terenie Budowy oraz utrzymywać teren (w granicach w jakich pozostaje on w jego władaniu) oraz Roboty (w takiej części w jakiej nie zostały ukończone lub przejęte przez Zamawiającego) w odpowiednim porządku, wymaganym dla uniknięcia niebezpieczeństwa dla osób oraz dostarczyć Zamawiającemu plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia nie później niż w terminie 7 dni poprzedzających Datę Rozpoczęcia określoną w programie Wykonawcy, a także modyfikować ten plan dla zapewnienia jego zgodności z wymogami Prawa, oraz
- (b) dostarczyć i utrzymać na własny koszt wszelkie oświetlenie, osłony, płoty, znaki ostrzegawcze i pilnować tam, gdzie i kiedy jest to konieczne lub nakazane przez Inżyniera lub przez odpowiednie władze ze względu na ochronę Robót, lub dla bezpieczeństwa lub wygody publicznej lub innych powodów, oraz
- (c) odpowiadać za opracowanie projektu organizacji ruchu na czas wykonywania Robót, uzyskanie związanych z tym zezwoleń, decyzji i za jego realizację, oraz
- (d) uzyskać wszelkie uzgodnienia i pozwolenia na wywóz nieczystości stałych i płynnych oraz bezpieczne, prawidłowe odprowadzanie wód gruntowych i opadowych z całego Terenu Budowy, lub miejsc związanych z prowadzeniem Robót, tak aby ani Roboty, ani ich otoczenie nie zostały uszkodzone, oraz
- (e) zapewnić stałe i bezpieczne odprowadzanie wód gruntowych i opadowych z całego Terenu Budowy, biorąc pod uwagę wymagania techniczne zawarte w Rysunkach oraz postanowienia uzyskanych pozwoleń aby ani Roboty ani ich otoczenie nie zostały uszkodzone, oraz
- (f) w pełni odpowiadać za prawidłowe odprowadzanie ścieków pochodzących ze wszystkich miejsc w obrębie Terenu Budowy lub związanych z prowadzeniem Robót, nie wyłączając budynków Inżyniera jeżeli zostały wzniesione na potrzeby realizacji Kontraktu. Wykonawca winien przy tym ściśle trzymać się przepisów wydanych przez odpowiednie władze, oraz
- (g) przedsięwziąć wszelkie niezbędne kroki w celu zapobieżenia wybuchu pożaru oraz winien przestrzegać wszelkich odpowiednich przepisów podczas całego okresu trwania Kontraktu.

- (h) zapewnić odpowiednią ilość kontenerów do składowania odpadów budowlanych, komunalnych i innych powstałych w trakcie realizacji Kontraktu;
- (i) właściwie postępować z odpadami powstałymi w trakcie realizacji Kontraktu,
- (j) przestrzegać zakazu spalania odpadów na Terenie Budowy,
- (k) przekazywać odpady jednostkom upoważnionym do świadczenia usług w zakresie gospodarki odpadami,
- (l) zapewnić odpowiednią ilość kabin typu „szalety” oraz właściwie postępować z powstałymi ściekami,
- (m) zawierać umowy na odbiór odpadów i ścieków komunalnych powstałych w trakcie realizacji Kontraktu,
- (n) utrzymywać w czystości rejony wyjazdów z Terenów Budów (poprzez przestrzeganie harmonogramu utrzymania czystości w rejonie wyjazdu oraz określenie sposobu zapobiegania zabrudzaniu obszaru w rejonie wyjazdu przez sprzęt Wykonawcy).

Wykonawca będzie prowadził takie zapisy i sporządzał takie raporty dotyczące bezpieczeństwa, zdrowia i spraw socjalnych osób i szkód w mieniu, jakich może od czasu do czasu zażądać od niego Inżynier.

Wykonawca ponosić będzie wszelką odpowiedzialność odszkodowawczą wobec Zamawiającego i osób trzecich z tytułu nieprzestrzegania lub niewłaściwego przestrzegania zapisów niniejszej Klauzuli.

Wykonawca w ramach niniejszego Kontraktu dla zakresu wykonywanych Robót spełni warunki postanowień Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska wydane na etapie ponownej oceny oddziaływania na środowisko.

4.19 Elektryczność, woda i gaz

Tekst klauzuli 4.19 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca będzie odpowiedzialny za dostarczenie energii, wody i innych mediów, których może potrzebować do wykonania Robót objętych Kontraktem.

W przypadku korzystania z dostawy energii, wody i innych mediów z istniejących kontrolowanych źródeł, Wykonawca musi zastosować się do warunków przedstawionych mu przez kompetentne władze oraz musi zapłacić za korzystanie z mediów oraz uiścić wszelkie inne wymagane opłaty. Wykonawca, na własne ryzyko i koszt, dostarczy wszelką aparaturę konieczną do korzystania przez niego z tych usług i do pomiaru pobranych ilości. Wszystkie powyższe koszty uważa się za wliczone w Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową.

4.20 Sprzęt Zamawiającego i przedmioty udostępnione bezpłatnie

Klauzulę 4.20 [Sprzęt Zamawiającego i przedmioty udostępnione bezpłatnie] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

4.21 Raporty o postępie

Pierwszy akapit klauzuli 4.21 zmienia się na następujący zapis:

W terminie 14 dni po Dacie Rozpoczęcia Wykonawca przygotowuje Raport Otwarcia wg wzoru ustalonego z Inżynierem. Raport otwarcia zawierać będzie szczegóły systemu zapewnienia jakości zgodnie z wymogami Kl. 4.9. Inżynier w ciągu 7 dni zaopiniuje Raport Otwarcia i przekaże go Zamawiającemu. Zamawiający w terminie kolejnych 7 dni zatwierdzi, bądź odrzuci taki raport podając przyczynę odrzucenia.

Miesięczne raporty o postępie będą przygotowywane przez Wykonawcę według wzoru uzgodnionego przez Wykonawcę z Inżynierem i Zamawiającym, i będą przedkładane Inżynierowi w czterech egzemplarzach.

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się podpunkt (i) oraz następujący tekst:

- (i) uaktualnione plany płatności zgodnie z wymogami klauzuli 14.4 [*Plan płatności*] w odstępach miesięcznych wraz z pozycjami, które mogą się pojawić w wyniku zastosowania klauzuli 13 [*Zmiany i korekty*] oraz klauzuli 20 [*Roszczenia, spory i arbitraż*].

Do każdego Raportu o postępie Wykonawca załączy Raport Rozliczeniowy Wykonawcy. Wykonawca przed terminem złożenia pierwszego Raportu Rozliczeniowego Wykonawcy w uzgodnieniu z Inżynierem i Zamawiającym, przedstawi jego uzgodnioną formę obowiązującą przy rozliczaniu Kontraktu.

Każdy Raport Rozliczeniowy Wykonawcy wraz z dokumentami towarzyszącymi powinien zawierać szczegółowo wskazane kwoty, do których otrzymania Wykonawca uważa się za uprawnionego.

Każdy Raport Rozliczeniowy Wykonawcy powinien uwzględniać podział wynikający z Wykazu Cen i przedstawiać wartość Robót faktycznie wykonanych w okresie, którego dotyczy. Każdy Raport Rozliczeniowy Wykonawcy podlega analizie, weryfikacji i zatwierdzeniu Inżyniera i stanowić będzie podstawę wydania Przejściowego Świadczenia Płatności, po potwierdzeniu spełnienia wymogów Kontraktu.

Raport Rozliczeniowy Wykonawcy i dokumenty towarzyszące muszą umożliwić Zamawiającemu nadzorowanie kosztów i płatności według wymagań Zamawiającego.

W terminie 3 dni od przedłożenia Inżynierowi przez Wykonawcę raportu o postępie, Wykonawca zorganizuje na Terenie Budowy spotkanie dotyczące postępu, w którym udział wezmą Inżynier oraz Przedstawiciel Wykonawcy, celem dokonania przeglądu raportu o postępie oraz innych związanych z tym kwestii. Każdorazowo o takich spotkaniach Wykonawca będzie informował Zamawiającego, którego personel może również uczestniczyć w tych spotkaniach.

W terminie 4 dni od spotkania dotyczącego postępu Inżynier przedstawi protokół ze spotkania, celem zatwierdzenia przez Przedstawiciela Wykonawcy. Protokół ten nie będzie zastępczy w stosunku do jakichkolwiek komunikatów wymaganych Kontraktem, a odnoszących się do klauzuli 1.3 [*Przepływ informacji*].

Inżynier lub Przedstawiciel Wykonawcy może wymagać dodatkowych spotkań poza miesięcznymi spotkaniami dotyczącymi postępu i powinien zapewnić zawiadomienie o takim dodatkowym spotkaniu z 7–dniowym wyprzedzeniem, podając jego powody.

Wykonawca przedkładał będzie także tygodniowe aktualizacje harmonogramu Robót, składane w formie określonej w Kl. 8.3.

Niezależnie od obowiązku składania miesięcznych Raportów o postępie, Wykonawca opracuje i przedłoży każdy inny raport dotyczący realizacji Kontraktu, o jaki zwróci się do niego Inżynier lub Zamawiający.

4.23 Działania Wykonawcy na Terenie Budowy

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 4.23:

Na końcu drugiego akapitu dodaje się następujący tekst:

W przypadku gdy Wykonawca uzna, że obszar Terenu Budowy przekazany Wykonawcy przez Zamawiającego jest niewystarczający dla potrzeb Wykonawcy, Wykonawca winien własnym staraniem i na własny koszt zapewnić dodatkowy teren.

po akapicie drugim dodaje się zapis w następującym brzmieniu:

Żadna ważna operacja jakiegokolwiek rodzaju, a zwłaszcza przecięcie lub zamknięcie istniejących dróg, wodociągów lub innego urządzenia użyteczności publicznej nie może zostać przeprowadzona bez pisemnego pozwolenia Inżyniera. Wykonawca musi w odpowiednim czasie – co najmniej 14 dni przed rozpoczęciem takich Robót – poinformować Inżyniera na piśmie o zamiarze wykonania tego typu czynności w celu umożliwienia mu przygotowania odpowiedniego nadzoru i podjęcie właściwych środków bezpieczeństwa.

Skreśla się ostatnie zdanie niniejszej klauzuli i zastępuje następująco:

Przez Okres Zgłaszania Wad Wykonawca będzie mógł używać w uzgodnieniu z Zamawiającym i Inżynierem tylko taką część Terenu Budowy, która mu jest niezbędną do prawidłowego wywiązywania się z Kontraktu.

Koszt ubezpieczenia wydzielonego Terenu Budowy w Okresie Zgłaszania Wad wraz ze znajdującymi się tam urządzeniami i materiałami obciąża Wykonawcę.

Na końcu niniejszej Klauzuli dodaje się zapis w brzmieniu:

Na Wykonawcy spoczywa Obowiązek wykonania oraz odpowiedniego zainstalowania i utrzymywania w należytym stanie Tablic Informacyjnych.

4.24 Wykopaliska

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 4.24:

Na końcu pierwszego akapitu dodaje się następujący tekst:

Wszelkie roboty związane z wykopaliskami mają być prowadzone pod nadzorem archeologa.

Skreśla się w drugim akapicie zapis zaczynający się od „...i na mocy klauzuli 20.1...” i zastępuje zapisem „...a sytuacja taka będzie stanowiła uzasadnioną okoliczność dokonania Zmiany do Kontraktu powodującą:”

Punkt (b) w akapicie drugim nie będzie miał zastosowania w niniejszych Warunkach.

Dodaje się nową klauzulę 4.25 [Dziennik Budowy] w brzmieniu:

4.25 Dziennik Budowy

W przypadkach, kiedy Zamawiający nie dysponuje Dziennikami Budowy dla Robót, Wykonawca z upoważnienia Zamawiającego wystąpi do organu, który wydał Pozwolenie na Budowę o wydanie Dziennika Budowy.

Dziennik Budowy będzie przechowywany na Terenie Budowy i Kierownik Budowy będzie odpowiedzialny za jego prowadzenie zgodnie z polskim Prawem Budowlanym. Informacje będą wprowadzane do Dziennika Budowy jedynie przez osoby właściwie umocowane zgodnie z polskim Prawem Budowlanym.

Wpisy do Dziennika Budowy nie zwalniają Stron oraz Inżyniera ze stosowania się do wymagań klauzuli 1.3 [Przepływ informacji], chyba, że będzie to uzgodnione przez Strony i Inżyniera i potwierdzone na piśmie. Wszystkie wpisy do Dziennika Budowy dokonane przez właściwie umocowane osoby niereprezentujące Zamawiającego, Wykonawcy ani Inżyniera będą natychmiast zgłaszane Inżynierowi przez Przedstawiciela Wykonawcy. Inżynier podejmie wszelkie działania wymagane takimi wpisami w zgodzie z polskim Prawem Budowlanym oraz z Kontraktem.

Wpisy do Dziennika Budowy mogą być wykorzystywane przez którąkolwiek ze Stron, jako aktualne zapisy zgodnie z klauzulą 2.5 [Roszczenia Zamawiającego] oraz z klauzulą 20.1 [Roszczenia Wykonawcy].

Dodaje się nową klauzulę 4.26 [Zabezpieczenie przylegających nieruchomości], w brzmieniu:

4.26 Zabezpieczenie przylegających nieruchomości

Wykonawca, na własną odpowiedzialność i na swój koszt, podejmie wszelkie środki zapobiegawcze wymagane przez rzetelną praktykę budowlaną oraz aktualne okoliczności, aby zabezpieczyć prawa właścicieli posesji i budynków sąsiadujących z Terenem Budowy i unikać powodowania tam jakichkolwiek zakłóceń czy szkód.

Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed, i przejmie odpowiedzialność materialną za wszelkie skutki finansowe z tytułu jakichkolwiek roszczeń wniesionych przez właścicieli

posesji czy budynków sąsiadujących z Terenem Budowy w zakresie, w jakim Wykonawca odpowiada za takie zakłócenia czy szkody.

Dodaje się nową klauzulę 4.27 [Istniejące instalacje], w brzmieniu:

4.27 Istniejące instalacje

Wykonawca zaznajomi się z umiejscowieniem wszystkich istniejących instalacji, takich jak odwodnienie, linie i słupy telefoniczne i elektryczne, światłowody, wodociągi, gazociągi i podobne, przed rozpoczęciem jakichkolwiek wykopów lub innych prac mogących uszkodzić istniejące instalacje.

Każdorazowo przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych, kontrolne wykopy będą wykonane w celu zidentyfikowania podziemnej instalacji, której uszkodzenie może stanowić zagrożenie bezpieczeństwa ruchu.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie uszkodzenia dróg, rowów odwadniających, wodociągów i gazociągów, słupów i linii energetycznych, kabli, punktów osnowy geodezyjnej i instalacji jakiegokolwiek rodzaju spowodowane przez niego lub jego Podwykonawców podczas wykonywania Robót. Wykonawca niezwłocznie naprawi wszelkie powstałe uszkodzenia na własny koszt, a także, jeśli to konieczne, przeprowadzi inne prace nakazane przez Inżyniera.

Wykonawca będzie zobowiązany uzyskać wszelkie konieczne zgody i zezwolenia władz lokalnych, przedsiębiorstw i właścicieli, wymagane do niezbędnego zdemontowania istniejących instalacji, zamontowania instalacji tymczasowych, usunięcia instalacji tymczasowych i ponownego zamontowania istniejących instalacji, każdorazowo na podstawie uzgodnień poczynionych z Inżynierem.

Klauzula 5 Wyznaczeni Podwykonawcy

5.4 Dowody płatności

Klauzuli 5.4 nadaje się następujące brzmienie:

Wykonawca zobowiązany jest do każdorazowego przekazywania Zamawiającemu potwierdzonego przez Podwykonawcę dowodu zapłaty przez Wykonawcę na rzecz Podwykonawcy wymagalnego wynagrodzenia tytułem wykonanej przez Podwykonawcę umowy – w terminie 5 (pięciu) dni od dnia otrzymania od Podwykonawcy dowodu zapłaty (wydruk potwierdzenia dokonania przez Wykonawcę przelewu bankowego na rzecz Podwykonawcy). Niedostarczenie dowodu zapłaty rozumiane jest za brak zapłaty na rzecz Podwykonawcy.

W przypadku braku zapłaty przez Wykonawcę należnego wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy – rozumianego jako brak dostarczenia przez Wykonawcę dowodu zapłaty, Zamawiającemu przysługuje prawo powstrzymania się z zapłatą wynagrodzenia Wykonawcy.

Wstrzymanie nie powoduje naliczenia odsetek ustawowych i Wykonawca niniejszym zrzeka się ich dochodzenia.

Niezależnie od dowodów zapłaty od Podwykonawców Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo do dostarczenia Zamawiającemu oświadczenia, że Podwykonawcy zatrudnieni na budowie zgodnie z Klauzulą 4.4 byli jedynymi podwykonawcami przy realizacji Kontraktu i nie było żadnych innych.

Powyższe zapisy dotyczą wszystkich podwykonawców zgodnie z Klauzulą 4.4 i 5.1.

Klauzula 6 Kadra i robotnicy

6.2 Stawki wynagrodzeń i warunki zatrudnienia

Następujący tekst dodaje się na końcu niniejszej klauzuli 6.2:

Powyższe postanowienia niniejszej klauzuli dotyczą całej kadry i robotników, a wszelkie koszty, opłaty i jakiegokolwiek wydatki, jakie zostaną poniesione przez Wykonawcę oraz wszelkie ryzyko związane z zastosowaniem postanowień niniejszej klauzuli, włączając wszelkiego rodzaju ubezpieczenia, cła, opłaty medyczne i inne, koszty utrzymania, urlopy i wszelkie inne koszty uważa się za włączone w Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową.

6.5 Godziny pracy

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 6.5:

Skreśla się wyrażenie „W dniach uznawanych miejscowo za wolne od pracy...” i zastępuje wyrażeniem „W dniach wolnych od pracy...”.

Na końcu niniejszej klauzuli 6.5 dodaje się akapit o brzmieniu:

Za dni wolne od pracy uznaje się dni określone w ustawie z dnia 18 stycznia 1951 roku o dniach wolnych od pracy (Dz. U., Nr 4, poz. 28 z późn. zm.).

6.7 Zdrowie i bezpieczeństwo

W ostatnim akapicie niniejszej klauzuli 6.7 tekst „skoro tylko będzie to możliwe” zastępuje się tekstem „... natychmiast po jego wystąpieniu ...”

Na końcu niniejszej klauzuli 6.7 dodaje się czwarty akapit o brzmieniu:

Wykonawca będzie przestrzegał na Terenie Budowy bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z Planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o którym mowa w Klauzuli 4.8.”

6.8. Kadra Wykonawcy

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się zapisy:

Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami specjalistycznymi objętymi umową przez Personel Wykonawcy, tj. przynajmniej osoby wskazane w Ofercie Wykonawcy, posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia wymagane przepisami obowiązującego prawa branż i jeżeli wymagane, ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.

Niezapewnienie przez Wykonawcę wymaganych Kontraktem osób wchodzących w skład Personelu Wykonawcy daje prawo Inżynierowi do wstrzymania robót w całości lub części. Jakakolwiek przerwa w realizacji Robót wynikająca z braku osób z Personelu Wykonawcy będzie traktowana, jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany Czasu na Ukończenie Robót. Wykonawca skieruje do kierowania Robotami Personel Wykonawcy przynajmniej w zakresie i składzie wskazanym w Ofercie Wykonawcy. Jeżeli wystąpią ku temu uzasadnione przyczyny, to Wykonawca wystąpi na piśmie do Zamawiającego za pośrednictwem Inżyniera o zmianę, w trakcie realizacji niniejszego Kontraktu, którejkolwiek z osób z Personelu Wykonawcy wskazanych w Ofercie Wykonawcy. Wniosek musi być uzasadniony przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanej osoby będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osoby wymaganego postanowieniami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu za pośrednictwem Inżyniera propozycję zmiany, o której mowa wyżej, nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem do kierowania Robotami którejkolwiek osoby. Odmowa akceptacji zmiany przez Zamawiającego nie będzie wydana bez uzasadnienia.

Zmiana osoby w przypadku sytuacji losowych jak śmierć, nagła choroba lub inne obiektywnie nieprzewidywalne zdarzenie, nie wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego z zastrzeżeniem, iż Zamawiający będzie miał prawo zakwestionowania zmiany i nie wyrażenia zgody na zmianę w terminie 7 dni od daty jej dokonania. Do zmian opisanych w zdaniu poprzedzającym znajdują zastosowanie postanowienia dotyczące kwalifikacji osoby zastępującej wg SIWZ.

Zmiana osób z Personelu Wykonawcy wskazanych w Ofercie Wykonawcy nie wymaga Zmiany do Kontraktu.

Wymagane jest aby niżej wymieniona kadra wykonawcy była obecna na budowie na każde życzenie Zamawiającego lub Inżyniera w godzinach pracy przyjętych przez Wykonawcę przez okres nie mniejszy niż:

- Przedstawiciel Wykonawcy – winien być zatrudniony przynajmniej w wymiarze ½ etatu - wymagana obecność na budowie przynajmniej 2 dni w tygodniu min. 8 godzin;
- Kierownik budowy - winien być zatrudniony w pełnym wymiarze czasu – wymagana obecność na budowie przynajmniej 8 godzin dziennie przez 5 dni w tygodniu.

- Kierownicy robót w czasie trwania prac związanych z montażem /budową obiektów odpowiednio do uprawnień – wymagane jest sprawowanie przez nich bezpośredniego nadzoru nad robotami (obecność na budowie) przez przynajmniej 8 godzin dziennie 3 dni w tygodniu
- Przedstawiciel Wykonawcy, Kierownik budowy oraz Kierownicy robót w czasie trwania prac odpowiednio do uprawnień - zobowiązani są uczestniczyć w cotygodniowych naradach organizowanych przez Inżyniera.

6.9 Personel Wykonawcy

Jako drugie zdanie akapitu pierwszego niniejszej klauzuli 6.9 dodaje się:

Personel Wykonawcy został wskazany w Ofercie Wykonawcy i składać się będzie z osób posiadających uprawnienia do wykonywania zadań w ramach Kontraktu, o ile będą wymagane polskim Prawem Budowlanym lub innymi ustawami. W razie potrzeby Wykonawca zapewni wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy na Terenie Budowy we wszystkich godzinach pracy i wymiarze koniecznym do właściwej realizacji kontraktu.

Tym samym zdanie drugie akapitu pierwszego staje się zdaniem trzecim.

Dodaje się nową klauzulę 6.12 [Zagraniczny personel i robotnicy] w brzmieniu:

6.12 Zagraniczny personel i robotnicy

Wykonawca może zatrudnić do wykonania Robót personel zagraniczny i robotników, jeśli jest to zgodne z Prawem Kraju, w tym z przepisami dotyczącymi wiz pobytowych, pozwoleń na pracę oraz uprawnień wymaganych od personelu inżynierskiego i zarządzającego.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za powrót do miejsca rekrutacji całego personelu zagranicznego zatrudnionego do realizacji Robót. Wykonawca będzie odpowiedzialny za należyłą opiekę nad takimi osobami aż do czasu opuszczenia przez nie Polski. W przypadku niewywiązania się Wykonawcy z tego obowiązku, Zamawiający może repatriować i zająć się takimi osobami, a kosztami obciążyć Wykonawcę. W przypadku śmierci na terenie Polski kogokolwiek z zagranicznego personelu Wykonawcy, Wykonawca będzie odpowiedzialny za załatwienie wszelkich spraw związanych z ekshumacją, transportem do miejsca pochówku i pogrzebem. Wszelkie koszty związane ze stosowaniem niniejszej klauzuli zostaną poniesione przez Wykonawcę.

Klauzula 7 Urządzenia, Materiały i wykonawstwo

7.1 Sposób wykonania

Po Klauzuli 7.1 dodaje się Klauzulę 7.1.1 w następującym brzmieniu:

7.1.1. Zamienniki.

Wszystkie Materiały i Urządzenia, które mają być użyte do Robót stałych nie mogą być prototypami i muszą być nowe, o ile nie zostało to ustalone inaczej przez Zamawiającego.

Jeśli Specyfikacja wskazuje na Materiały i Urządzenia o określonych znakach towarowych, lub określonych producentów, jest to wskazanie wyłącznie do celów określenia standardowej jakości Materiałów / Urządzeń, które mają być użyte do realizacji Robót. Ekwiwalentne Materiały i Urządzenia mogą być użyte pod warunkiem, iż spełniają one odpowiednie wymagania techniczne i zostały pisemnie zatwierdzone przez Inżyniera.

Wyroby producentów muszą być odpowiednikami wyspecyfikowanych w ten sposób produktów. Fakt, iż jeden lub więcej wykonawca jest wymieniony w Liście Zaakceptowanych Podwykonawców, Dostawców i Producentów nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dostarczania materiałów zgodnych z wymaganiami technicznymi. Fakt, iż dany Wykonawca jest wymieniony lub zaakceptowany dla jakiegokolwiek pozycji nie oznacza, iż pozycja taka nie musi spełniać wymagań dotyczących parametrów technicznych, konstrukcji bądź innych wymagań określonych dla danej pozycji. We wszystkich przypadkach wymagania techniczne mają pierwszeństwo przed standardami Wykonawcy oraz Producenta.

Wszelkie zamienniki Materiałów i Urządzeń, przedłożone do akceptacji zgodnie z powyższą procedurą, muszą na podstawie jednoznacznej opinii Inżyniera być równorzędne z wyspecyfikowanymi Materiałami bądź Urządzeniami.

Zamienniki muszą:

- (a) być ogólnie dostępne w odpowiedniej ilości i jakości, tak, aby ich zastosowanie nie powodowało opóźnienia Robót, inspekcji bądź testów;
- (b) być dostępne w podobnej ilości kolorów, faktur, wymiarów, skali, typów i sposobów wykończenia jak wyspecyfikowane Materiały lub Urządzenia;
- (c) mieć taką samą lub lepszą jak wyspecyfikowane Materiały i Urządzenia wydajność, wytrzymałość, odporność, trwałość, sprawność, dostępność, kompatybilność z istniejącymi systemami, łatwość obsługi i konserwacji;
- (d) posiadać inne cechy wymagane dla osiągnięcia zgodnych z Dokumentacją projektową parametrów całego systemu.

Zastosowanie zamienników nie może skutkować koniecznością wykonania dodatkowych robót i poniesienia dodatkowych kosztów, także w odniesieniu do Podwykonawców, bez ich pisemnej zgody.

Wnioski Wykonawcy o zastosowanie zamienników muszą zawierać wszelkie informacje, których potrzebuje Inżynier w celu wydania opinii, wraz ze znakiem towarowym bądź nazwą producenta, numerem modelu, opisem bądź specyfikacją pozycji, danymi technicznymi, protokołami testów, projektem, obliczeniami, próbkami, historią działania i innymi danymi według potrzeb.

Wszelkie wnioski o zastosowanie zamiennika muszą posiadać szczegółową listę wszystkich innych elementów Robót, na które będzie miało wpływ zastosowanie zamiennika. Jeśli lista taka nie zostanie przedłożona, Inżynier będzie miał prawo cofnąć wszelkie akceptacje zamienników i polecić usunięcie takich Robót i zastąpienie ich robotami zgodnymi z Kontraktem, na koszt Wykonawcy, lub też oszacować i nałożyć

na Wykonawcę do zapłaty wszelkie dodatkowe koszty będące skutkiem zastosowania zamiennika.

Wszelkie produkowane zamienniki, zarówno Materiałów jak i Urządzeń należy stosować, instalować, podłączać, montować, używać, czyścić i konserwować zgodnie z zaleceniami producenta zawartymi w instrukcjach obsługi, o ile nie zostało ustalone inaczej, przy czym Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu wszelkie takie instrukcje w języku polskim.

Zastosowanie zamienników Materiałów i Urządzeń z inicjatywy Wykonawcy nie będzie stanowiło podstawy do żądania przez Wykonawcę przedłużenia Czasu na Ukończenie całości lub części Robót, ani też żądania zapłaty dodatkowego wynagrodzenia czy kosztów.

Zaakceptowanie propozycji zamiennika w żaden sposób nie zwalnia Wykonawcy z żadnych zapisów Dokumentów Kontraktowych.

Po Klauzuli 7.1.1 dodaje się Klauzulę 7.1.2 w następującym brzmieniu:

7.1.2 Składowanie

Wykonawca jest zobowiązany przechowywać i zabezpieczać na własny koszt Urządzenia i Materiały zgodnie z instrukcjami producentów i wymogami Kontraktu. Wszelkie koszty z tym związane uważa się za zawarte w Ofercie Wykonawcy i z tego tytułu Wykonawcy nie należy się żadne dodatkowe wynagrodzenie.

Dostawa Materiałów i Urządzeń na Teren budowy musi być poprzedzona przekazaniem przez Wykonawcę Inżynierowi zaleceń producenta odnośnie ich składowania na Terenie Budowy oraz zaakceptowaniem przez Inżyniera i Zamawiającego miejsca, na którym Urządzenia i Materiały będą składowane.

Wszelkie Urządzenia i Materiały należy składować w miejscach przeznaczonych do ich składowania, przy czym niedopuszczalne jest ich składowanie bez zabezpieczenia lub zabezpieczonych prowizorycznie (pod folią, w prowizorycznych wiatach itp.). Inżynier i Zamawiający będą mieli prawo w każdej chwili do skontrolowania, w jaki sposób Wykonawca przechowuje Materiały i Urządzenia.

Składowanie w żaden sposób nie może powodować uszkodzenia lub obniżenia parametrów technicznych Materiałów i Urządzeń. Inżynier lub Zamawiający może żądać zmiany miejsca lub sposobu składowania jeżeli zostaje stwierdzona możliwość uszkodzenia lub obniżenia parametrów technicznych Materiałów lub Urządzeń.

Po Klauzuli 7.1.2 dodaje się Klauzulę 7.1.3 w następującym brzmieniu:

7.1.3 Znakowanie

Każde Urządzenie musi być wyposażone w oryginalne tabliczki znamionowe producenta w języku polskim i zgodne z normami i wymaganiami Zamawiającego, na których muszą znajdować się podstawowe dane techniczne Urządzenia i dane identyfikacyjne producenta.

Znakowanie armatury, urządzeń, obiektów oraz oznakowanie BHP i P.Poż będzie wykonane przez Wykonawcę na podstawie wytycznych określonych w Specyfikacjach

technicznych i załączonych dokumentach oraz uzgodnień z Zamawiającym. Wszelkie koszty z tym związane uważa się za zawarte w Ofercie Wykonawcy i z tego tytułu Wykonawcy nie należy się żadne dodatkowe wynagrodzenie.

Po Klauzuli 7.1.3 dodaje się Klauzulę 7.1.4 w następującym brzmieniu:

7.1.4 Włączenia do istniejących rurociągów

Wykonawca dokona włączeń wykonanych w ramach Robót elementów do istniejących rurociągów (wraz z magistralami ciśnieniowymi, jeśli to konieczne). Włączenia takie nie zostaną dokonane przed pozytywnym przeprowadzeniem wszelkich koniecznych badań i prób.

Wykonawca przedłoży Inżynierowi i Zamawiającemu propozycję odnośnie włączeń, o których mowa powyżej, na co najmniej 21 dni przed ich wykonaniem.

7.2 Próbki

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 7.2:

Na końcu niniejszej klauzuli 7.2 dodaje się pkt (c) i (d):

- (c) dokumenty wymagane ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U., Nr 92, poz. 881 z późn. zm.).
- (d) dane techniczno-ruchowe dotyczące wszystkich urządzeń przewidywanych do zamontowania zgodnie z Dokumentacją Projektową.

7.4 Próby

W Klauzuli 7.4, po akapicie drugim, dodaje się nowy w następującym brzmieniu:

Metodologia i procedura przeprowadzania prób musi zostać przedłożona przez Wykonawcę Inżynierowi i Zamawiającemu do zatwierdzenia przed ich rozpoczęciem.

Podczas przeprowadzania prób, za wszystkie Materiały i Urządzenia odpowiada Wykonawca. W przypadku wystąpienia uszkodzeń Materiałów i Urządzeń, które mogą wpłynąć negatywnie na ich eksploatację w przyszłości lub pogorszenie ich parametrów technicznych, Wykonawca niezwłocznie wymieni takie Materiały i Urządzenia na nowe.

W akapicie piątym skreśla się punkt (b) i zastępuje następująco:

Pokrycia takiego Kosztu na zasadach określonych w klauzuli 3.5.

Nazwę powoływanego w treści Klauzuli rozdziału 13: [Zmiany i uzupełnienia] skreśla się i zastępuje następująco: [Zmiany i korekty].

7.5 Odrzucenie

W Klauzuli 7.5 drugie zdanie pierwszego akapitu otrzymuje następujące brzmienie:

W takich przypadkach Wykonawca zobowiązany będzie do zastąpienia takich Urządzeń, Materiałów lub wykonawstwa właściwymi, o parametrach zgodnych z Kontraktem. Koszt wykonania takiego zastąpienia zostanie poniesiony przez Wykonawcę.

W Klauzuli 7.5 po drugim akapicie dodaje się akapit w brzmieniu:

Przyjmuje się, że wszelkie Roboty, w których znajdują się niezbadane i niezaakceptowane Urządzenia, Materiały i wykonawstwo, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z ich nie przyjęciem.

7.6 Prace zabezpieczające

Ostatni akapit otrzymuje następujące brzmienie:

Jeżeli Wykonawca nie zastosuje się do takiego polecenia, po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu, Zamawiający może od umowy odstąpić albo powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie Robót lub ich części innej osobie na koszt i ryzyko Wykonawcy.

Jeżeli wykonane prace mają wady, Zamawiający może żądać ich usunięcia, wyznaczając w tym celu odpowiedni termin z zagrożeniem, że po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu nie przyjmie naprawy.

Gdy wady usunąć się nie dadzą albo, gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w czasie odpowiednim, Zamawiający może od umowy odstąpić lub żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku. To samo dotyczy przypadku, gdy Wykonawca nie usunął wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

7.7 Prawo własności do Urządzeń i Materiałów

Klauzulę niniejsza skreśla się i zastępuje następująco:

W granicach zgodnych z Prawem Kraju każdy element Robót będzie stawał się własnością Zamawiającego, wolnym od jakichkolwiek wad prawnych i innych obciążeń, od momentu dokonania zapłaty przez Zamawiającego za ten element. Ryzyko uszkodzenia lub utraty jakiegokolwiek elementu Robót przechodzi na Zamawiającego z dniem wystawienia Świadectwa Przejęcia. Do tego czasu Wykonawca jest zobowiązany do utrzymywania i ubezpieczenia tych elementów Robót. Wszelkie koszty związane z utrzymywaniem i ubezpieczeniem elementów Robót, o których mowa w niniejszej klauzuli ponosi Wykonawca.

7.8 Opłaty wydobywcze i inne

W pkt (b) niniejszej klauzuli 7.8 zamiast wyrazu „zwałkę” wstawia się wyrazy „... usunięcie i składowanie...”.

Po Klauzuli 7.8 dodaje się nową Klauzulę 7.9 w brzmieniu:

7.9 Książka obmiarów

Wymiary, notatki, obliczenia i rysunki niezbędne do określenia ilości i obmiaru Robót, winny być załączone do Książki obmiarów. Książka obmiarów winna być prowadzona przez Wykonawcę nieprzerwanie na podstawie obmiarów przeprowadzanych wspólnie z Inżynierem lub jego Przedstawicielem w odniesieniu do poszczególnych etapów wykonania Robót, zanim dany etap zostanie przykryty przez następny.

Dla celów obmiaru, Wykonawca winien zapewnić udział swego wykwalifikowanego autoryzowanego Przedstawiciela, który będzie asystował Inżynierowi lub jego Przedstawicielowi i udzielał im wszelkich żądanych informacji.

Jeśli Wykonawca nie będzie obecny, albo jeśli zaniedba lub nie zdoła przysłać swojego Przedstawiciela, wynik obmiaru przeprowadzonego lub zaakceptowanego przez Inżyniera będzie uważany za ważny obmiar Robót.

Książka obmiarów przygotowana przez Wykonawcę, winna być przejrzana i podpisana przez Inżyniera lub jego przedstawiciela w ciągu 14 dni od dnia jej otrzymania. Wykonawca winien uczestniczyć, w miejscu i czasie zaproponowanym przez niego, w badaniu i akceptacji przez Przedstawiciela Inżyniera Książki obmiarów i winien uzgodnić z nim ewentualne poprawki, które Inżynier w Książce obmiarów naniesie.

Zamawiający zastrzega sobie prawo możliwości uczestniczenia w obmiarach.

Czynności obmiaru prowadzone są w szczególności na potrzeby ustalenia zaawansowania wykonania Robót.

Jakiegokolwiek stwierdzone przekroczenia ilości Robót wykonanych i obmierzonych w stosunku do ilości Robót przewidzianych w Kontrakcie nie będą podstawą do zwiększenia ryczałtowej Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej.

Po Klauzuli 7.9 dodaje się nową Klauzulę 7.10 w brzmieniu:

7.10 Dziennik Budowy

W przypadkach, kiedy Zamawiający nie dysponuje Dziennikami Budowy dla Robót, Wykonawca z upoważnienia Zamawiającego wystąpi do organu, który wydał Pozwolenie na Budowę o wydanie Dziennika Budowy. Dziennik Budowy będzie przechowywany na Terenie Budowy i Kierownik Budowy będzie odpowiedzialny za jego prowadzenie zgodnie z Prawem budowlanym. Wszelkie zapisy wprowadzane będą do Dziennika Budowy jedynie przez osoby właściwie umocowane zgodnie z Prawem budowlanym.

Wpisy do Dziennika Budowy nie zwalniają Inżyniera oraz stron ze stosowania się do wymagań Klauzuli 1.5 [*Powiadomienia, zezwolenia, zatwierdzenia, świadectwa i ustalenia*], oraz klauzuli 1.3 [*Przepływ informacji*] chyba, że będzie to uzgodnione przez Strony i Inżyniera i potwierdzone na piśmie.

Wszystkie wpisy do Dziennika Budowy dokonane przez właściwie umocowane osoby nie reprezentujące Zamawiającego, Wykonawcy ani Inżyniera, będą natychmiast zgłaszane Inżynierowi przez Przedstawiciela Wykonawcy. Inżynier podejmie wszelkie działania wymagane takimi wpisami w zgodzie z Prawem budowlanym oraz z Kontraktem.

Wpisy do Dziennika Budowy mogą być wykorzystywane przez każdą ze Stron jako aktualne.

Klauzula 8 Rozpoczęcie, opóźnienia i zawieszenie

8.1 Rozpoczęcie Robót

Niniejszą klauzulę 8.1 skreśla się i zastępuje następująco:

W terminie wskazanym w Załączniku do Oferty Inżynier wyznaczy Datę Rozpoczęcia i doręczy Wykonawcy powiadomienie o Dacie Rozpoczęcia z wyprzedzeniem nie mniej niż 7 dni przed tą datą. Przed Datą Rozpoczęcia nastąpi przekazanie Terenu Budowy. Przekazanie to nastąpi protokolarnie w obecności wszystkich zainteresowanych stron.

Wykonawca niezwłocznie rozpocznie wykonywanie Robót lecz nie wcześniej niż w Dacie Rozpoczęcia, a następnie będzie wykonywał Roboty z należytym pośpiechem i bez opóźnień.

W terminie co najmniej 7 dni poprzedzających Datę Rozpoczęcia Zamawiający, w zgodzie z art. 41 ustawy Prawo Budowlane, zawiadomi organ, który wydał Pozwolenie na Budowę o planowanym rozpoczęciu Robót. Do tego zawiadomienia będą dołączone następujące dokumenty:

- (a) oświadczenie kierownika budowy, stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
- (b) oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
- (c) informację zawierającą dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Jednocześnie, w terminie co najmniej 3 dni poprzedzających Datę Rozpoczęcia, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu listę wszystkich pozwoleń wymaganych do rozpoczęcia, wykonania i ukończenia Robót na podstawie programu Robót przedkładanego w tym samym czasie zgodnie z klauzulą 8.3 [Program]. W uzgodnieniu z władzami lokalnymi i zarządcami urządzeń użytku publicznego Wykonawca sporządzi i przekaże Inżynierowi harmonogram przedkładania w pełni udokumentowanych wniosków o udzielenie pozwoleń na wykonanie różnych części Robót.

Jeśli Wykonawca nie dotrzyma postanowień tego harmonogramu, koszty wszelkich opóźnień poniesione przez Zamawiającego w związku z opóźnieniem w wydaniu jakiegokolwiek pozwolenia niezbędnego do przeprowadzenia Robót, zostaną poniesione przez Wykonawcę.

Wykonawca spełni wymagania zawarte w pozwoleniach i zapewni wystawiającym je władzom pełną możliwość inspekcji i sprawdzenia Robót, jak również uczestnictwo w próbach i badaniach wykonywanych Robót. Zgodność z wymaganiami podanymi w pozwoleniach nie zwalnia Wykonawcy z jakiegokolwiek obowiązku czy odpowiedzialności w ramach Kontraktu.

8.2 Czas na Ukończenie

Na początku niniejszej klauzuli 8.2 dodaje się następujące zdanie:

Czas na Ukończenie Robót podany jest w Akcie Umowy i uwzględnia wymagania wskazane w SIWZ oraz warunki Oferty Wykonawcy.

8.3 Program

Zamiast dwóch pierwszych zdań pierwszego akapitu wpisuje się następującą treść:

Wykonawca dostarczy Inżynierowi szczegółowy program w formie uzgodnionej z Inżynierem i Zamawiającym najpóźniej 3 dni przed Datą Rozpoczęcia określoną w klauzuli 8.1 [Rozpoczęcie Robót]. Wykonawca winien przechowywać na Terenie Budowy kopię programu Robót sporządzoną w formie wykresu ukazującego postęp wszystkich rodzajów Robót w odniesieniu do wykonania Kontraktu, z podziałem na Odcinki i Roboty w ramach danego Odcinka. Program należy wykonać w taki sposób, aby na wykresie Gantta pokazane były szczegółowo wszystkie Roboty z podaniem ich dat rozpoczęcia i zakończenia, przy założeniu, że podstawową jednostką czasu jest dzień, oraz podziałem na Odcinki i Roboty, a w tym także na rodzaje Robót zgodnie z Dokumentacją Projektową, w tym z podziałem na branże. Wykres Gantta musi uwzględniać kolejność, następstwo i wzajemne zależności Robót, wskazywać ścieżkę krytyczną oraz uwzględniać wnioski z analizy ryzyka.

Razem z Programem Wykonawca przedłoży Inżynierowi listę wszystkich większych pozycji Sprzętu Wykonawcy, jakich on lub jego Podwykonawcy zamierzają użyć (np. koparki, ciężarówki, dźwigi, ubijarki, itp.), zawierającą ich charakterystykę.

Do pierwszego przedkładanego Programu Wykonawca dostarczy listę wszystkich pozwoleń wymaganych do rozpoczęcia, wykonania i ukończenia Robót na podstawie Programu, a po uzgodnieniu z władzami lokalnymi i zarządcami urządzeń użytku publicznego, sporządzi i przekaże Inżynierowi harmonogram przedkładania w pełni udokumentowanych wniosków o udzielenie pozwoleń na wykonanie różnych części Robót, zgodnie z postanowieniami klauzuli 8.1. [Rozpoczęcie Robót]. W razie zaistnienia takiej potrzeby, lista pozwoleń wymaganych do rozpoczęcia, wykonania i ukończenia Robót na podstawie Programu oraz harmonogram przedkładania w pełni udokumentowanych wniosków o udzielenie pozwoleń na wykonanie różnych części Robót będzie przez Wykonawcę na bieżąco aktualizowana.

Podczas przygotowywania Programu należy w pełni uwzględnić niekorzystne warunki atmosferyczne, mogące ograniczyć postęp Robót, które mogą wystąpić w okresie zimowym oraz sprzyjające warunki atmosferyczne prowadzenia rozruchu w okresie wiosenno-letnim (od maja do sierpnia). Program przewidujący ograniczenie tempa prac lub ich czasowe wstrzymanie powinien być zaaprobowany przez Inżyniera, jednakże zgoda taka nie zwalnia Wykonawcy od zobowiązań kontraktowych zakończenia Robót zgodnie z Czasem na Ukończenie.

Pierwszy przedkładany Program podlega akceptacji Inżyniera i Zamawiającego.

Począwszy od zatwierdzenia Programu przez Inżyniera, Wykonawca do 7 dnia każdego następnego miesiąca dostarczy Inżynierowi zaktualizowany Program uwzględniający rzeczywiste zaawansowanie Robót oraz roboty planowane Zaktualizowany Program będzie podlegał akceptacji Inżyniera i Zamawiającego.

Brak uzyskania akceptacji Programu oraz jego każdej kolejnej aktualizacji przez Inżyniera i Zamawiającego uprawnia Zamawiającego do wstrzymania płatności należnych Wykonawcy z tytułu realizacji Kontraktu do czasu uzyskania ww. akceptacji.

Niedotrzymanie terminu ukończenia przynajmniej jednego elementu Robót, którego ukończenie planowane było w poprzednim zaakceptowanym przez Strony Programie, będzie traktowane przez Strony jak zwłoka oraz będzie stanowiło podstawę do naliczenia kary zgodnie z Klauzulą 8.7 – uchybienie terminowi postępu Robót zgodnie z zaakceptowanym Programem.

Niezależnie od powyższego Program winien być uaktualniany przez Wykonawcę na każde pisemne żądanie Inżyniera.

W akapicie pierwszym podpunkt (b) otrzymuje brzmienie:

(b) Każdy etap Roboty każdego zatwierzonego Podwykonawcy

8.4 Przedłużenie Czasu na Wykonanie

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 8.4:

Skreśla się pierwszy akapit i zastępuje następująco:

Przedłużenie Czasu na Ukończenie może nastąpić w trybie Zmian do Kontraktu w sytuacjach określonych w Kl. 13.1.

Skreśla się pierwsze zdanie drugiego akapitu i zastępuje następująco:

Jeśli Wykonawca uzna, że zaistniała jakakolwiek z powyższych przesłanek powodująca przedłużenie Czasu na Ukończenie, to winien on wystąpić do Inżyniera zgodnie z klauzulą 20.1 [Roszczenia Wykonawcy].

Na końcu niniejszej klauzuli dodano następującą treść:

Jeśli Inżynier uzna, że zaistniała którakolwiek z sytuacji określonych w niniejszej klauzuli 8.4 powodująca okoliczność przedłużenia Czasu na Ukończenie całości Robót lub części, powinien po konsultacji z Zamawiającym i Wykonawcą określić czas przedłużenia i przygotować projekt Aneksu do Umowy, uzupełniony pisemnym uzasadnieniem takiego przedłużenia w postaci Protokołu Konieczności i Protokołu z Negocjacji, postępując godnie z Prawem Zamówień Publicznych.

8.7 Kary za zwłokę

W Klauzuli 8.7 po pierwszym zdaniu pierwszego akapitu dodaje się zdanie:

Kara za zwłokę w wysokości określonej w Załączniku do Oferty przysługuje Zamawiającemu w przypadku uchybienia przez Wykonawcę:

- a) terminowi wykonania całości Robót objętych Kontraktem, rozumianemu jako Czas na Ukończenie wskazany w Akcie Umowy, uwzględniający wymagania wskazane w SIWZ oraz warunki Oferty Wykonawcy,
- b) terminowi wykonania całości Odcinka, o ile został zdefiniowany w Kontrakcie,
- c) terminowi postępu części Robót zgodnie z zaakceptowanym Programem zgodnie z klauzulą 8.3.
- d) terminowi usunięcia wad lub usterek określonego zgodnie z Kontraktem.

Na końcu pierwszego akapitu dodaje się zdanie:

W celu uwolnienia się od obowiązku zapłaty kary, Wykonawca musi udowodnić, że uchybienie nie nastąpiło z jego winy (ciężar dowodu braku winy obciąża Wykonawcę).

drugi akapit otrzymuje następujące brzmienie:

Naliczenie kary w powyższy sposób nie pozbawia Zamawiającego prawa do żądania od Wykonawcy zapłaty odszkodowania uzupełniającego, stanowiącego różnicę pomiędzy rzeczywistą szkodą poniesioną przez Zamawiającego w związku z nie wypełnieniem przez Wykonawcę wymagań Klauzuli 8.2, a naliczoną w powyższy sposób karą. Zapłata kary nie zwalnia Wykonawcy ze zobowiązań ukończenia Robót, ani z jakichkolwiek innych jego obowiązków, zobowiązań lub odpowiedzialności, jakie może on mieć według Kontraktu.

Na końcu niniejszej klauzuli 8.7 dodaje się następujący zapis:

Niezależnie od powyższego, za każdy przypadek uchybienia terminowi postępu Robót określonego w Programie, o którym mowa w klauzuli 8.3 skutkujący przeniesieniem przynajmniej jednego elementu Robót, który powinien zakończyć się w danym miesiącu do harmonogramu kolejnego miesiąca, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłacenia Zamawiającemu kary umownej w wysokości **0,3%** Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej (włącznie z VAT).

Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kary umownej w wysokości 5. 000 PLN, za każdy przypadek osobna:

- 1) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy,
- 2) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy z Podwykonawcą lub projektu jej zmiany,
- 3) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy z Podwykonawcą lub jej zmiany.

Maksymalna kwota kary za zwłokę ustalona w Załączniku do Oferty nie ma zastosowania do niniejszej kary.

Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.

8.9 Następstwa zawieszenia

Skreśla się ostatnie zdanie pierwszego akapitu i zastępuje następująco:

Sytuacja taka będzie stanowiła uzasadnioną okoliczność dokonania Zmiany do Kontraktu powodującą konieczność:

Skreśla się punkt (b) i zastępuje następująco:

(b) Pokrycia takiego Kosztu na zasadach określonych w klauzuli 3.5 [*Ustalenia*].

Skreśla się początek pierwszego zdania ostatniego akapitu „Wykonawca nie będzie uprawniony do przedłużenia czasu, ani do pokrycia Kosztu poniesionego dla” i zastępuje słowami „Zmiana do Kontraktu nie będzie miała miejsca w sytuacji”.

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się zapis:

Podpunkty (a) i (b) nie mają zastosowania w przypadku zawieszenia Robót z przyczyn Wykonawcy w skutek nieprawidłowo prowadzonych robót.

8.10 Zapłata za Urządzenia i Materiały w przypadku zawieszenia

Niniejszą klauzulę skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych warunkach.

Klauzula 9 Próby Końcowe

9.1 Obowiązki Wykonawcy

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się następującą treść:

Szczegółowy zakres wymagań dla Prób Końcowych jest określony w Specyfikacji Technicznej.

Klauzula 10 Przejęcie przez Zamawiającego

10.1 Przejęcie Robót i Odcinków

W klauzuli 10.1 podpunkt (a) otrzymuje następujące brzmienie:

- (a) wystawić Świadczenie Przejęcia dla Wykonawcy, ustalając datę z jaką Roboty lub Odcinek zostały ukończone zgodnie z Kontraktem,

W klauzuli 10.1 ostatni akapit otrzymuje następujące brzmienie:

Przed wystąpieniem o wystawienie Świadczenia Przejęcia Wykonawca zobowiązany jest, zgodnie ze wskazówkami Inżyniera i pod jego nadzorem, sporządzić wszelkie dokumenty i dokonać wszelkich czynności niezbędnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie Robót od właściwych władz w imieniu i na rzecz Zamawiającego, w tym niniejsze pozwolenie na użytkowanie uzyskać, oraz dostarczyć Gwarancję Jakości, zgodnie z Klauzulą 11.1.1. sporządzoną i podpisaną przez Wykonawcę wg wzoru załączonego do Kontraktu.

Po wystawieniu wszystkich Świadczeń Przejęcia Inżynier wystawi Świadczenie Przejęcia dla całości Robót.

10.2 Przejęcie części Robót

W czwartym akapicie niniejszej klauzuli 10.2 skreśla się wyrazy: „plus rozsądny zysk” i „zysku”.

Skreśla się ostatni, piąty akapit.

10.3 Zakłócenie Prób Końcowych

Niniejszą klauzulę 10.3 skreśla się i zastępuje następującą:

Jeżeli Wykonawcy uniemożliwione zostanie dokonanie prób końcowych tak, że opóźnią się one o więcej niż 14 dni z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, to taka sytuacja będzie stanowiła uzasadnioną okoliczność dokonania Zmiany do Kontraktu umożliwiającą przedłużenie czasu dla takiego opóźnienia na mocy klauzuli 8.4 [Przedłużenie Czasu Na Ukończeniu].

Klauzula 11 Odpowiedzialność za wady

11.1 Dokończenie zaległych prac i usuwanie wad

Po podpunkcie (b) niniejszej klauzuli 11.1 dodaje się nowy podpunkt (c)

(c) uczestniczyć we wszystkich niezbędnych kontrolach i próbach prowadzonych podczas Okresu Zgłaszania Wad.

Skreśla się akapit drugi i zastępuje następująco:

Jeżeli pojawi się wada lub uszkodzenie, to Wykonawca zostanie o tym odpowiednio powiadomiony przez Zamawiającego lub Inżyniera. Po usunięciu wady przez Wykonawcę Inżynier powinien poświadczyć pisemnie usunięcie wady lub uszkodzenia.

Po Klauzuli 11.1 wprowadza się Klauzulę 11.1.1 o treści:

11.1.1 Gwarancja jakości

Wykonawca udziela gwarancji jakości na okres wskazany w Załączniku do Oferty licząc od dnia ukończenia Robót wskazanego w Świadectwie Wykonania zgodnie z klauzulą 11.9 [*Świadectwo Wykonania*].

Szczegółowe warunki gwarancji jakości zostały określone we wzorze karty gwarancyjnej, który stanowi załącznik do Kontraktu.

Wykonawca zobowiązany jest do przeniesienia na Zamawiającego wszelkich uprawnień z tytułu gwarancji jakości udzielonych mu przez producentów, dostawców i wykonawców Robót i Urządzeń, przy czym Wykonawca zapewni, iż minimalny okres takiej gwarancji będzie wynosił 36 miesięcy

11.3 Przedłużenie Okresu Zgłaszania Wad

W klauzuli 11.3 skreśla się ostatnie zdanie pierwszego akapitu zaczynające się od słów „Przy tym jednak [...]” oraz skreśla się drugi akapit.

11.4 Niewypelnienie obowiązku usuwania wad

W pierwszym akapicie niniejszej klauzuli 11.4 zwrot „... w rozsądnym czasie ...” zastępuje się zwrotem „... w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia tej wady...”.

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się następujący zapis:

W przypadku nie usunięcia wady przez Wykonawcę w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiającemu, niezależnie od roszczeń wskazanych powyżej, przysługuje prawo naliczenia kary umownej za zwłokę w wysokości określonej w Załączniku do oferty.

11.8 Badanie przez Wykonawcę przyczyn powstania wad

Drugie zdanie niniejszej klauzuli 11.8 otrzymuje brzmienie:

Dana wada ma być usunięta na koszt Wykonawcy wg klauzuli 11.2.

11.9 Świadcstwo Wykonania

Akapit drugi otrzymuje następujące brzmienie:

Inżynier wystawi Świadcstwo Wykonania w ciągu 7 dni po upływie ostatniego dnia Okresu Zgłaszania Wad dla całości Robót wskazanego w Załączniku do Oferty i niezwłocznie po tym, gdy Wykonawca dostarczy wszystkie Dokumenty Wykonawcy, oraz ukończy i dokona prób wszystkich Robót, włącznie z usunięciem wad. Kopię Świadcstwa Inżynier winien przekazać Zamawiającemu.

11.10 Niewypelnione zobowiązania

Na końcu niniejszej klauzuli 11.10 dodaje się następujący zapis:

Roboty objęte są rękojmią zgodnie z Prawem Kraju w okresie wskazanym w Załączniku do Oferty. Zamawiający może dochodzić wszelkich uprawnień z tytułu Rękojmi w okresie przewidzianym w Załączniku do oferty.

Zamawiający w okresie Rękojmi będzie organizował przeglądy Robót. Istnienie wady strony potwierdzą protokolarnie, uzgadniając sposób i termin usunięcia wady. W razie braku osiągnięcia porozumienia co do sposobu i terminu usunięcia wady – Zamawiający wyznaczy jednostronnie Wykonawcy sposób i termin usunięcia wady. W razie braku usunięcia wady w uzgodniony lub wskazany powyżej sposób lub w terminie uzgodnionym lub wyznaczonym przez Zamawiającego – Zamawiającemu przysługiwać będzie uprawnienie do naliczenia kary umownej w wysokości określonej w Załączniku do oferty za każdy dzień zwłoki. Wady ujawnione w okresie objętym rękojmią będą usuwane przez Wykonawcę na jego koszt, o ile nie powstały z winy Zamawiającego. Jeżeli pojawi się wada lub uszkodzenie, to Wykonawca zostanie o tym odpowiednio powiadomiony przez Zamawiającego, z pisemnym potwierdzeniem przyjęcia zgłoszenia. Po usunięciu wady przez Wykonawcę Zamawiający powinien poświadczyć pisemnie usunięcie wady lub uszkodzenia.

Po zakończeniu okresu Rękojmi Zamawiający wyda Świadcstwo Wypełnienia Rękojmi.

Klauzula 12 Obmiary i wycena

12.1 Obowiązkowe obmiary Robót

skreśla się pierwsze zdanie Klauzuli 12.1 i zastępuje następująco:

Kontrakt jest Kontraktem z ceną ryczałtową, a roboty powinny być mierzone zgodnie z niniejszą Klauzulą.

Obmiar winien być prowadzony przez Wykonawcę zgodnie z wymogami Prawa Budowlanego i stanowi tylko podstawę do kontroli ilości rzeczowej wykonanych robót budowlanych, a nie stanowi bezpośredniej podstawy do ustalenia wysokości zapłaty Wykonawcy.

w ostatnim zdaniu Klauzuli 12.1 zmienia się ilość dni z 14 na 7.

następujący zapis dodaje się na końcu niniejszej Klauzuli 12.1:

Podstawą zapłaty jest Przejściowe Świadczenie Płatności, które będzie wydane na podstawie zweryfikowanego i zaakceptowanego przez Inżyniera Raportu Rozliczeniowego Wykonawcy, o którym mowa w Klauzuli 4.21. i będzie opracowane zgodnie z Wykazem Cen, gdzie podane są ceny ryczałtowe poszczególnych pozycji Wykazu.

Wykonawca, zgodnie z Prawem Budowlanym, będzie prowadził i przechowywał Książkę Obmiarów. Książka Obmiarów winna być prowadzona nieprzerwanie na podstawie codziennych obmiarów, dokonywanych przez Wykonawcę zgodnie z kolejnością wykonywania Robót, przed zakryciem każdej ich części. Wymiary, notatki, obliczenia i rysunki niezbędne do określenia ilości podczas obmiarów Robót oraz wyniki obmiarów winny być wprowadzone do Książki Obmiarów niezwłocznie po ich dokonaniu. Książka obmiarów nie stanowi bezpośredniej podstawy do ustalenia wysokości zapłaty Wykonawcy

12.3 Wycena

skreśla się Klauzulę 12.3 i zastępuje następująco:

Stawki i ceny ryczałtowe dla pozycji określonych w Wykazie Cen są stałe na cały okres wykonywania Kontraktu i nie podlegają zmianom.

12.4 Rezygnacja

skreśla się Klauzulę 12.4

Klauzula 13 Zmiany i korekty

13.1 Prawo do Zmian

W Klauzuli 13.1 nad pierwszym akapitem dodaje się nowy akapit w brzmieniu:

Dokonywanie jakichkolwiek Zmian do Kontraktu musi odbywać się w oparciu o Prawo, ze szczególnym uwzględnieniem przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych.

Wszelkie Zmiany do Kontraktu mogą być wprowadzone wyłącznie w zakresie przewidzianym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dla Kontraktu.

Jako przedostatni akapit w niniejszej klauzuli 13.3 dodaje się następujący tekst:

Każde Zmiany w sytuacji, gdy nastąpi:

- I. zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy spowodowana:
 - 1) warunkami atmosferycznymi:
 - a) klęski żywiołowe;

- b) warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych, w tym przeprowadzenie prób i sprawdzeń, dokonanie odbiorów – to jest wystąpienie średniodobowej temperatury poniżej minus 10 stopni Celsjusza w okresie dłuższym niż 14 dni.
- 2) warunkami geologicznymi, terenowymi, archeologicznymi, wodnymi itp., w szczególności takimi jak:
 - a) odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki geologiczne (kategorie gruntu, skał, itp.) pod warunkiem wystąpienia kategorii gruntu równej lub większej od kategorii VI na łącznej długości co najmniej 10% całego zakresu robót;
 - b) odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki terenowe, w szczególności istnienie niezinventaryzowanych podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych;
 - c) niewypały i niewybuchy, zagrożenie tąpnięciami, wybuchem;
 - d) wykopaliska archeologiczne, szkody górnicze, nie przewidywane w SIWZ.
- 3) zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności:
 - a) wstrzymanie realizacji umowy przez Zamawiającego tylko w zakresie przedłużania terminu wykonania umowy;
 - b) konieczność wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej lub dokumentacji technicznej urządzeń;
- 4) zmiany będące następstwem działania organów administracji, w szczególności:
 - a) przekroczenie zakreślonych przez prawo terminów wydania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, itp.;
 - b) odmowa wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień na skutek błędów w dokumentacji projektowej,
 - c) konieczność uzyskania wyroku sądowego, innego orzeczenia sądu lub organu, którego konieczności nie przewidziano przy zawieraniu umowy
 - d) konieczność zaspokojenia roszczeń lub oczekiwań osób trzecich – w tym grup społecznych lub zawodowych nie artykułowanych lub nie możliwych do jednoznacznego określenia w chwili zawierania umowy;
- 5) Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu realizacji umowy, mimo iż opóźnienie w jej wykonaniu będzie następstwem okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, jeżeli łącznie zostaną spełnione poniższe warunki:
 - a) Wykonawca powiadomi Zamawiającego najpóźniej na 40 dni przed upływem terminu wykonania umowy o niemożliwości ukończenia jej wykonywania w tym terminie;
 - b) Wykonawca zaproponuje nowy termin zakończenia wykonania umowy i jednocześnie Wykonawca zaproponuje Zamawiającemu zrekompensowanie powstałego opóźnienia, w tym przez przedłużenie okresu zgłaszania wad. W takim przypadku wysokość wynagrodzenia Wykonawcy może zostać obniżona o kwotę nie niższą niż równowartość połowy kar umownych, które Wykonawca byłby zobowiązany zapłacić Zamawiającemu za takie opóźnienie, lecz niższą niż kwota tych kar.

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w punktach I.1, I.2 i I.3 lit. b), termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej niż

o okres trwania tych okoliczności i nie dłużej niż o 3 miesiące. W przypadku okoliczności opisanych w punktach I.3 lit. a) oraz I.4, termin zakończenia umowy może być przedłużony o czas trwania tych okoliczności niezależnie od czasu ich trwania.

II. zmiana sposobu spełnienia świadczenia

1) zmiany technologiczne, w szczególności:

- a) niedostępność na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w ofercie, dokumentacji projektowej lub technicznej spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń;
- b) pojawienie się na rynku, części, materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy;
- c) konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w ofercie, dokumentacji projektowej lub technicznej w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem projektu;
- d) odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki geologiczne (kategorie gruntu wyższe o przyjętych w projekcie) skutkujące niemożliwością zrealizowania przedmiotu umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych;
- e) odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki terenowe, poziom wód podziemnych, istnienie podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych;
- f) konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa;
- g) konieczność zaspokojenia roszczeń lub oczekiwań osób trzecich – w tym grup społecznych lub zawodowych nie artykułowanych lub nie możliwych do jednoznacznego określania w chwili zawierania umowy

Zmiany, o których mowa w pkt. II.1 lit. a), b), c), f), g) nie mogą stanowić podstawy zwiększenia wynagrodzenia.

Zmiany wskazane w pkt. II. 1 lit. d), e) będą wprowadzone wyłącznie w zakresie umożliwiającym oddanie przedmiotu umowy do użytkowania, a Zamawiający może ponieść ryzyko zwiększenia wynagrodzenia z tytułu takich zmian wyłącznie w kwocie równej zwiększonym z tego powodu kosztom. Zmiany, o których mowa w punkcie II.1 lit. d) mogą być wprowadzone w sytuacjach odpowiadających przesłankom do udzielenia zamówień dodatkowych. Zwiększenie kosztów w przypadkach, o których mowa w punkcie II.1 lit. e) nastąpi w oparciu o nakłady wyszczególnione w Katalogach Nakładów Rzeczowych przy uwzględnieniu średnich wartości wskaźników cenotwórczych oraz cen robocizny, materiałów i sprzętu opublikowanych w wydawnictwie „SEKOCENBUD” w kwartale poprzedzającym kwartał realizacji roboty.

2) Zmiany organizacji spełniania świadczenia:

- a) zmiana szczegółowego harmonogramu robót budowlanych bez zmiany ostatecznego terminu spełnienia świadczenia lub zmiana innych ustaleń dotyczących terminów spełniania świadczeń w ramach umowy. Zmiana taka nie może pociągać za sobą zmiany wynagrodzenia;

- b) zmiana treści dokumentów przedstawianych wzajemnie przez strony w trakcie realizacji umowy lub sposobu informowania o realizacji umowy. Zmiana ta nie może spowodować braku informacji niezbędnych zamawiającemu do prawidłowej realizacji umowy
- III. zmiana płatności:
- 1) zmiany terminów płatności wynikające z wszystkich zmian wprowadzanych do umowy, a także zmiany samoistne o ile nie spowodują konieczności zapłaty odsetek lub wynagrodzenia w większej kwocie Wykonawcy;
 - 2) miarkowanie wysokości kar umownych w okolicznościach wskazywanych w odpowiednich przepisach kodeksu cywilnego.
- IV. pozostałe zmiany:
- 1) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ;
 - 2) zmiana obowiązującej stawki VAT; Jeśli zmiana stawki VAT będzie powodować zwiększenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku zapłaconego przez wykonawcę;
 - 3) zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz wykonawcy na skutek zmian zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub wytycznych dotyczących realizacji projektu;
 - 4) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami;
 - 5) kolizja z planowanymi lub równoległe prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami. W takim przypadku zmiany w umowie zostaną ograniczone do zmian koniecznych powodujących uniknięcie kolizji, a wynagrodzenie zostanie ustalone z zachowaniem zasad do udzielania zamówień dodatkowych;
 - 6) zmiany uzasadnione okolicznościami, o których mowa w art. 357¹ KC z uwzględnieniem faktu, że za rażącą zostanie uznana strata w wysokości, o której mowa w art. 397 KSH;
 - 7) wydłużenie okresu zgłaszania wad lub rękojmi, o dowolny okres.
- V. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

Na końcu akapitu czwartego dopisuje się zdanie:

Wprowadzenie Zmian do Kontraktu w żadnym razie nie może spowodować odstępstwa od przekazanego, zatwierdzonego Projektu Budowlanego i Wykonawczego, chyba że Inżynier lub Zamawiający uzna to za konieczne.

13.2 Analiza wartości

W akapicie trzecim skreśla się podpunkt (c).

Akapit czwarty skreśla się.

13.3. Procedura wprowadzania Zmian

Skreśla się ostatni akapit niniejszej klauzuli 13.3 i zastępuje następująco:

Po poleceniu lub zatwierdzeniu Zmiany do Kontraktu Inżynier postąpi zgodnie z klauzulą 3.5 [Ustalenia]. Zmiany do Kontraktu będą brały pod uwagę wnioski Wykonawcy na mocy klauzuli 13.2 [Analiza wartości], jeśli takie zostaną przedłożone.

Nie stanowi Zmiany do Kontraktu w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych w szczególności:

- a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego);
- b) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych w Ofercie Wykonawcy do wykonywania zakresu Kontraktu lub kontaktów między Stronami;
- c) udzielenie zamówień dodatkowych określonych w przepisach o zamówieniach publicznych;
- d) udzielenie zamówień uzupełniających w zakresie wskazanym w SIWZ;
- e) zmiana formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
- f) zmiana Podwykonawców.

Nie stanowi podstawy do zmiany wynagrodzenia Wykonawcy zmiana czynników cenotwórczych dla materiałów, urządzeń, energii i paliw, użytych do realizacji Kontraktu oraz zmiana stawek ustawowych elementów składowych wynagrodzenia pracowników.

Zamawiający może udzielić Wykonawcy zamówień w trybie zamówienia z wolnej ręki w ramach nowej umowy, jeśli zajdą okoliczności wymagane przez Prawo Zamówień Publicznych.

Zmiana do Kontraktu wprowadzana jest aneksem do Aktu Umowy. Żadna wprowadzana aneksem zmiana Kontraktu nie może naruszać Prawa Zamówień Publicznych.

Dla każdej Zmiany do Kontraktu i każdego nowego zamówienia Wykonawca przedłoży Inżynierowi wszelkie niezbędne dane do opracowania przez Inżyniera:

- Protokołu konieczności zawierającego między innymi opis niezbędnej zmiany lub nowego zamówienia wraz z uzasadnieniem: konieczności i możliwości dokonania tej zmiany lub udzielenia zamówienia odpowiednio pod względem: merytorycznym, formalnym i prawnym. Uzasadnienie musi potwierdzać spełnienie przesłanek Prawa Zamówień Publicznych do zmiany Kontraktu zgodnie z art. 144 i odpowiednio do udzielenia nowego Zamówienia, w tym zgodnie z art. 67 Prawa Zamówień Publicznych.

Protokół konieczności oraz załączniki do niego muszą odnosić się wyłącznie do zakresu, jakiego dotyczyć ma Zmiana do Kontraktu lub nowe zamówienie.

- Protokołu z negocjacji zawierającego ustalenie wartości ceny lub stawki dla zakresu ujętego w Protokole konieczności uwzględniając zakres Aneksu a w uzasadnionych przypadkach

także negocjacyjny charakter trybu zamówienia z wolnej ręki.

Protokół z negocjacji oraz załączniki do niego muszą odnosić się wyłącznie do zakresu, jakiego dotyczyć ma Zmiana do Kontraktu lub nowe zamówienie.

Dla każdej Zmiany do Kontraktu i każdego nowego zamówienia Wykonawca przedłoży Inżynierowi swój projekt aneksu do Aktu Umowy lub projekt nowej umowy dla nowego zamówienia. Projekt aneksu lub projekt nowej umowy muszą zawierać opis przedmiotu zamówienia oparty o Protokół konieczności i zgodny z obowiązującymi przepisami w tym z Prawem Zamówień Publicznych oraz wynagrodzenie uzgodnione w Protokole z negocjacji.

Inżynier po weryfikacji tych projektów przedłoży Zamawiającemu projekt aneksu z kompletem odpowiednich dokumentów lub projekt nowej umowy z kompletem odpowiednich dokumentów wraz z wyczerpującym uzasadnieniem potwierdzającym spełnienie przesłanek wynikających z Prawa Zamówień Publicznych niezbędnych do Zmiany do Kontraktu lub udzielenia nowego zamówienia.

Projekt aneksu lub projekt nowej umowy przyjęte przez Inżyniera powstają na podstawie ustalonych w Protokole konieczności i Protokole z negocjacji zakresu zamiany lub zakresu nowego zamówienia oraz ceny.

Wszelkie Zmiany do Kontraktu wprowadzone będą wyłącznie w zakresie, jaki dopuszcza Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia i niniejszy Kontrakt.

13.5 Kwoty Tymczasowe

Klauzulę 13.5 [Kwoty Tymczasowe] skreśla się, jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

13.6 Prace dniówkowe

Niniejszą klauzulę 13.6. skreśla się, jako nie mającą zastosowania.

13.7 Korekty uwzględniające zmiany prawne

W akapicie drugim skreśla się punkt (b) i zastępuje następująco:

(b) pokrycia takiego Kosztu na zasadach określonych w klauzuli 3.5.

13.8 Korekty uwzględniające zmiany Kosztu

Klauzulę 13.8 [Korekty uwzględniające zmiany Kosztu] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

Klauzula 14 Cena Kontraktowa i zapłata

14.1 Cena Kontraktowa

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 14.1:

Na końcu podpunktu (b) niniejszej klauzuli 14.1 dodaje się następujący tekst:

„... oraz za wyjątkiem korekt wynikających ze zmian stawki podatku VAT, który zostanie zapłacony w kwotach należnych według przepisów prawa polskiego w sprawie VAT, obowiązujących na dzień wystawienia faktury przez Wykonawcę”.

14.2 Zaliczka

Klauzulę 14.2 [Zaliczka] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

14.3 Wnioski o Przejściowe Świadczenia Płatności

Klauzuli 14.3 nadaje się następujące brzmienie:

Rozliczenia (i dodatkowe materiały) muszą być zgodne z obowiązującymi wytycznymi Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej i zaleceniami Zamawiającego, w tym dotyczących kwalifikowalności kosztów oraz umożliwić Inżynierowi Kontraktu nadzorowanie kwalifikowalności kosztów i płatności według wymagań Zamawiającego.

Faktury Wykonawcy muszą być sporządzane odrębnie dla wartości kwalifikowanych i niekwalifikowanych w oparciu o dyspozycje Inżyniera na podstawie klauzuli 14.6.

Cała korespondencja pomiędzy Wykonawcą i Inżynierem dotycząca wszystkich płatności musi być wysyłana w kopii do Zamawiającego.

Wykonawca wystąpi o pierwsze Przejściowe Świadczenie Płatności po potwierdzeniu na podstawie Raportu Rozliczeniowego Wykonawcy, iż osiągnął minimalne wymagane zaawansowanie Robót określone w Załączniku do Oferty, jako minimalna kwota Przejściowego Świadczenia Płatności.

O kolejne Przejściowe Świadczenia Płatności Wykonawca będzie występował po potwierdzeniu na podstawie Raportu Rozliczeniowego Wykonawcy, iż osiągnął minimalne wymagane zaawansowanie Robót określone w Załączniku do Oferty. Niniejszy warunek nie dotyczy ostatniego przejściowego Świadczenia Płatności.

Inżynier, z zastrzeżeniem innych wymagań Kontraktu, ma prawo odrzucić wniosek Wykonawcy o Przejściowe Świadczenie Płatności, kiedy zweryfikowany Raport Rozliczeniowy Wykonawcy obejmuje kwotę niższą niż minimalna kwota Przejściowego Świadczenia Płatności

wskazana w Załączniku do Oferty. Niniejszy warunek nie dotyczy ostatniego przejściowego Świadczenia Płatności.

Dokumenty rozliczeniowe (w tym Przejściowe Świadczenie Płatności) oraz wystawiane na ich podstawie przez Wykonawcę faktury muszą zawierać wyodrębnione i opisane kwoty odnoszące się do kosztów kwalifikowanych i niekwalifikowanych realizacji zadania.

14.4 Plan płatności

Klauzuli 14.4 nadaje się następujące brzmienie:

Wykonawca wraz z Programem, o którym mowa w Kl. 8.3 i każdą jego aktualizacją przedkładać będzie Inżynierowi i Zamawiającemu Plan płatności, szczegółowo wskazujący planowane wartości Robót, w każdym z miesięcznych okresów wykonywania Kontraktu.

Plan płatności będzie opracowany i przekazywany w formie uzgodnionej przez Wykonawcę z Inżynierem i Zamawiającym. Forma Planu płatności będzie odzwierciedlać i uszczegóławiać pozycje Wykazu Cen.

Niezależnie od postanowień niniejszej Klauzuli, Wykonawca ma obowiązek przedłożyć aktualizację Planu Płatności na każde pisemne polecenie Inżyniera, w terminie wskazanym w takim poleceniu.

14.5 Urządzenia i Materiały przeznaczone do Robót

Klauzulę 14.5 [Urządzenia i Materiały przeznaczone do Robót] skreśla się, jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

14.6 Wystawianie Przejściowych Świadczeń Płatności.

Klauzuli 14.6 nadaje się następujące brzmienie:

Żadna kwota nie zostanie poświadczona ani zapłacona Wykonawcy zanim Zamawiający nie otrzyma i zatwierdzi Zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Inżynier w ciągu 28 dni po otrzymaniu prawidłowo sporządzonego przez Wykonawcę Raportu Rozliczeniowego Wykonawcy i innych dokumentów wymaganych Kontraktem wyda Zamawiającemu do zatwierdzenia Przejściowe Świadczenie Płatności, potwierdzające kwotę, którą Inżynier rzetelnie ustali jako należną.

Przejściowe Świadczenia Płatności powinny mieć wyodrębnione części dotyczące kosztów kwalifikowanych i niekwalifikowanych. Inżynier będzie podejmował decyzje dotyczące wyodrębnienia kosztów (lub wartości) kwalifikowanych i niekwalifikowanych na podstawie wytycznych Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej. Inżynier poda Wykonawcy dyspozycje dotyczące kwalifikowalności kosztów lub innych wartości dla potrzeb sporządzania Rozliczeń.

W szczególnych przypadkach, w których jest to niezbędne dla sprawnego wykonania Kontraktu, Inżynier może wystawić Przejściowe Świadczenie Płatności na kwotę mniejszą niż minimalna kwota podana w Załączniku do oferty. Wystawienie Przejściowego Świadczenia Płatności na kwotę mniejszą od minimalnej podanej w Załączniku do oferty może nastąpić po uzyskaniu przez Wykonawcę uprzedniej pisemnej zgody Inżyniera i Zamawiającego.

14.7 Zapłata

Klauzuli 14.7 nadaje się następujące brzmienie:

Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktur będzie zatwierdzone przez Zamawiającego Przejściowe/Końcowe Świadczenie Płatności.

Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwotę poświadczoną w Przejściowym/Końcowym Świadczeniu Płatności w ciągu 42 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury Wykonawcy wraz z wszelkimi niezbędnymi załącznikami.

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się:

Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego kwotą zapłaty.

Warunkiem płatności na rzecz Wykonawcy jest wypełnienie przez niego zapisów Klauzuli 4.4 i 5.4.

14.8 Opóźniona zapłata

Tekst niniejszej klauzuli 14.8 skreśla się i zastępuje następująco:

Jeżeli Wykonawca nie otrzyma zapłaty zgodnie z klauzulą 14.7 [Zapłata], to Wykonawca będzie uprawniony do otrzymania odsetek ustawowych (według ustawy Kodeks cywilny), obliczonych miesięcznie od kwoty niezapłaconej w okresie opóźnienia. Odsetki będą naliczane za okres, jaki upłynie od dnia, w którym przypadał termin zapłaty (bez wliczania tego dnia) do dnia, w którym został obciążony rachunek Zamawiającego (wliczając ten dzień).

14.9 Wyplata Kwoty Zatrzymanej

Tekst niniejszej klauzuli 14.9 skreśla się, jako nie mającej zastosowania.

14.10 Oświadczenie po ukończeniu

We wszystkich miejscach w Klauzuli słowa „Oświadczenia po Ukończeniu” zastępuje się słowami „Rozliczenia Końcowego”.

14.11 Wniosek o Końcowe Świadczenie Płatności

We wszystkich miejscach w Klauzuli słowa „Oświadczenia po Ukończeniu” zastępuje się słowami „Rozliczenia Końcowego”.

Po Klauzuli 14.15 dodaje się nową w następującym brzmieniu:

14.16 Gwarancja zapłaty

Zgodnie z zapisami art. 649¹ – 649⁵ ustawy Kodeks Cywilny, w przypadku wystąpienia Wykonawcy z żądaniem wystawienia gwarancji zapłaty za roboty budowlane ustala się że:

- (i) termin wyznaczony do uzyskania gwarancji będzie nie krótszy niż 30 dni roboczych (tj. na potrzeby niniejszej klauzuli dni od poniedziałku do piątku z wyjątkiem przypadających w te dni, dni ustawowo wolnych od pracy) od otrzymania wystąpienia Wykonawcy i powinien umożliwić Zamawiającemu przeprowadzenie procedury udzielenia zamówienia publicznego na uzyskanie takiej gwarancji,
- (ii) strony ponoszą w równych częściach udokumentowane koszty zabezpieczenia wiarygodności.

Klauzula 15 Rozwiązanie Kontraktu przez Zamawiającego

15.2 Rozwiązanie przez Zamawiającego

Wprowadza się następujące zmiany w niniejszej klauzuli 15.2:

Skreśla się pierwsze zdanie niniejszej klauzuli i zastępuje następująco:

Zamawiający będzie mógł odstąpić od Kontraktu jeśli Wykonawca:...

Podpunkty (c) i (d) niniejszej klauzuli 15.2 skreśla się i zastępuje następująco:

- (c) uchyla się od:
 - (i) prowadzenia Robót zgodnie z Klauzulą 8 [*Rozpoczęcie, opóźnienia i zawieszenie*], lub
 - (ii) zastosowania się do powiadomienia wystawionego według klauzuli 7.5 [*Odrzucenie*] lub klauzuli 7.6 [*Prace zabezpieczające*], w ciągu 28 dni od otrzymania tego powiadomienia
- (d) podzlecii Roboty lub ich część bez wymaganej zgody.

na końcu pierwszego akapitu dodaje się podpunkty (g), (h), (i), (j) o treści:

- (g) spowoduje zawieszenie lub unieważnienie współfinansowania Kontraktu przez Komisję Europejską z powodu:
 - (i) podejmowania jakichkolwiek praktyk korupcyjnych zgodnie z klauzulą 22.1
 - (ii) spowoduje powstanie nadzwyczajnych wydatków handlowych zgodnie z klauzulą 22.1
- (h) będzie nakładał zobowiązania na Zamawiającego bez jego uprzedniej pisemnej zgody
- (i) będzie przyjmował inne zapłaty związane z Kontraktem niż te, które zostały w nim określone oraz on albo jego personel będą prowadzić działalność oraz przyjmować korzyści niezgodne z ich zobowiązaniami w stosunku do Zamawiającego.
- (j) Opóźni się w stosunku do terminów podanych w Programie dla całości lub części Robót o więcej niż 1 miesiąc.

Na końcu drugiego akapitu dodaje się zdanie:

Po odstąpieniu przez Zamawiającego od kontraktu z powyższych przyczyn Wykonawca zapłaci zamawiającemu karę w wysokości 10% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej.

15.5 Uprawnienia Zamawiającego do rozwiązania Kontraktu

Jako drugi akapit niniejszej klauzuli 15.5 dodaje się następujący tekst:

Niezależnie od powyższego, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Kontraktu nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w dniu podpisania Kontraktu, Zamawiający może odstąpić od Kontraktu w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku takiego rozwiązania Kontraktu przez Zamawiającego, Wykonawca może zażądać wyłącznie należnej mu zapłaty z tytułu wykonania części Kontraktu.

Klauzula 16 Zawieszenie i wypowiedzenie Kontraktu przez Wykonawcę

16.1 Uprawnienie Wykonawcy do zawieszenia Robót

W pierwszym akapicie skreśla się zapis: „z Klauzulą 2.4 [Przygotowanie finansowania przez Zamawiającego] lub”.

W pierwszym akapicie przed słowami „mniej niż 21 dni naprzód” dodaje się słowo „nie”.

Na końcu trzeciego akapitu niniejszej klauzuli 16.1 po słowach "... tak szybko, jak to będzie możliwe" dodaje się następujące słowa: "... jednakże nie później niż w terminie 7 dni od otrzymania takiego Świadczenia Płatności, dowodu lub zapłaty."

Skreśla się drugie zdanie czwartego akapitu i zastępuje następująco:

Sytuacja taka będzie stanowiła uzasadnioną okoliczność dokonania Zmiany do Kontraktu powodującą konieczność: ...

W akapicie czwartym skreśla się punkt (b) i zastępuje następująco:

(b) pokrycia takiego Kosztu na zasadach określonych w klauzuli 3.5 [Ustalenia]

16.2 Rozwiązanie Kontraktu przez Wykonawcę

W Klauzuli 16.2 wprowadza się następujące zmiany:

Podpunkty (a), (d), (f) skreśla się.

W akapicie pierwszym pkt (g) otrzymuje brzmienie,;

- (g) wobec Zamawiającego zostanie ogłoszona upadłość lub przejdzie w stan likwidacji;

W akapicie drugim termin 14 dni zastępuje się terminem 30 dni i skreśla się zdanie drugie zaczynające się od słów „W przypadkach, opisanych w pkt (f) i (g) [...]”.

w przedostatnim akapicie, skreśla się zdanie zaczynające się od słów „W przypadkach, opisanych w podpunktach (f) i (g) [...]”.

16.4 Zapłata po rozwiązaniu

Podpunkt (c) niniejszej klauzuli 16.4 skreśla się, jako nie mający zastosowania w niniejszych Warunkach.

Klauzula 17 Ryzyko i odpowiedzialność

17.4 Następstwa ryzyka Zamawiającego

W akapicie drugim skreśla się część zdania zaczynającą od „i...” i zastępuje następująco:

„...a sytuacja taka będzie stanowiła uzasadnioną okoliczność dokonania Zmiany do Kontraktu powodującą konieczność:”

W akapicie drugim skreśla się punkt (b) i zastępuje następująco;

Pokrycia takiego Kosztu na zasadach określonych w klauzuli 3.5 [*Ustalenia*]

17.6 Ograniczenie odpowiedzialności

Akapit drugi skreśla się jako nie mający zastosowania w niniejszych Warunkach.

Klauzula 18 Ubezpieczenie

18.1 Ogólne wymagania w odniesieniu do ubezpieczeń

w pierwszym akapicie wprowadza się następującą zmianę, zamiast:

„oznacza Stronę, odpowiedzialną”

dodaje się zapis:

„oznacza Wykonawcę, odpowiedzialnego”.

na końcu Klauzuli 18.1 dodaje się słowa:

Jeżeli w trakcie wykonywania Robót okaże się, że Wykonawca nie jest w stanie przedstawić dowodów opłacenia składek ubezpieczeniowych i ważności polis ubezpieczeniowych Inżynier wstrzyma natychmiast wykonywanie Robót. Skutki wstrzymania Robót poniesie wyłącznie Wykonawca.

Wykonawca ubezpieczy roboty i sprzęt na warunkach określonych w Załączniku do Kontraktu.

18.2 Ubezpieczenie Robót i Sprzętu Wykonawcy

Na końcu klauzuli 18.2 dodaje się następujący tekst:

Wykonawca ubezpieczy roboty i sprzęt na warunkach określonych w Załączniku do Kontraktu.

Klauzula 20 Roszczenia, spory i arbitraż

20.1 Roszczenia Wykonawcy

Następującą zmianę wprowadza się do niniejszej klauzuli 20.1

Skreśla się pierwsze zdanie pierwszego akapitu i zastępuje następująco:

Jeżeli nastąpi jakakolwiek sytuacja, która zgodnie z niniejszym Kontraktem może powodować Zmianę do Kontraktu powodującą przedłużenie Czasu na Ukończenie lub wykonanie dodatkowych prac Wykonawca winien powiadomić o tym Inżyniera, opisując wydarzenie lub okoliczności dające podstawę do takiego roszczenia.

Skreśla się drugi akapit niniejszej klauzuli.

Skreśla się siódmy akapit niniejszej klauzuli.

W przedostatnim akapicie rozpoczynającym się od słów „Inżynier winien...” po słowach „zgodnie z klauzulą 3.5 [Ustaleniach]” dodaje się „... i z klauzulą 13.3 [Procedura wprowadzania Zmian]” oraz skreśla się tekst rozpoczynający się od słów „ czy też (ii)... ”do końca akapitu.

Klauzula 20.2 – Klauzula 20.8

Klauzule 20.2 -20.8 skreśla się, jako nie mające zastosowania w niniejszych Warunkach.

Dodaje się nową klauzulę 20.9 [Sąd powszechny] w brzmieniu

20.9 Sąd powszechny

Wszelkie spory, powstałe w trakcie wykonywania Kontraktu, nierozstrzygnięte przez polubowne porozumienie Stron Kontraktu, będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

Dodaje się nową Klauzulę 21 [Działania kontrolne i sprawdzające] w brzmieniu:

Klauzula 21 Działania kontrolne i sprawdzające

Wykonawca podlega wszelkim działaniom kontrolnym i sprawdzającym podejmowanym przez instytucje uprawnione na mocy obowiązującego Prawa.

Uprawnione instytucje mogą przeprowadzić dowolne kontrole dokumentów lub kontrole na miejscu, jakie uznają one za niezbędne w celu uzyskania informacji dotyczących wykonywania Kontraktu.

Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie dostarczyć uprawnionym instytucjom, na ich prośbę lub prośbę Zamawiającego, wszelkie dokumenty dotyczące wykonywania Kontraktu.

Dodaje się nową Klauzulę 22 [Klauzule końcowe] w brzmieniu:

Klauzula 22 Klauzule końcowe

22.1 Jeżeli na jakimkolwiek etapie wykonywania Kontraktu finansowanego ze środków publicznych w tym ze środków Unii Europejskiej:

(a) dojdzie do ujawnienia praktyk korupcyjnych jakiegokolwiek rodzaju;

Przez „praktyki korupcyjne” rozumie się: propozycję łapówki, prezentu, wynagrodzenia za usługę lub prowizji w stosunku do jakiegokolwiek osoby jako zachęty czy nagrody za wykonanie czy powstrzymanie się od wykonania jakiegokolwiek czynności związanej z przyznaniem Kontraktu lub wykonywaniem Kontraktu już zawartego z Zamawiającym.

(b) okaże się, iż przyznanie lub wykonanie Kontraktu powoduje powstanie nadzwyczajnych wydatków handlowych;

Przez „nadzwyczajne wydatki handlowe” rozumie się: prowizje niewymienione w głównym Kontrakcie i nie wynikające z właściwie zawartego kontraktu powołujące się na główny Kontrakt, prowizje niewypłacone w zamian za faktyczne i prawidłowe usługi oraz inne świadczenia wypłacane z naruszeniem Prawa Kraju;

i w konsekwencji Komisja Europejska zawiesi lub unieważni współfinansowanie Kontraktu, to zastosowanie będzie miała klauzula 15.

22.2 Wykonawca musi zawsze działać w sposób bezstronny i jako solidny doradca zgodnie z kodeksem postępowania obowiązującym w jego zawodzie. Winien się on powstrzymać od składania publicznych oświadczeń na temat wykonywanych Robót lub Kontraktu bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Nie może on w żaden sposób nakładać zobowiązań na Zamawiającego, bez jego uprzedniej pisemnej zgody.

22.3 Wykonawca nie może przyjąć żadnej innej zapłaty związanej z Kontraktem niż te, które zostały w nim określone. Wykonawca i jego personel nie mogą prowadzić żadnej działalności, ani przyjmować żadnych korzyści niezgodnych z ich zobowiązaniami w stosunku do Zamawiającego.

22.4 Zgodnie z Prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zamawiający przewidział możliwości dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany.

Zmiana Kontraktu dokonana z naruszeniem powyższego przepisu podlega unieważnieniu.

Zmiany do Kontraktu wprowadzane będą na następujących warunkach:

- a) każda Zmiana do Kontraktu wymaga podpisania aneksu do Aktu Umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Poza innymi przypadkami określonymi w treści Kontraktu, Zmiany do Kontraktu będą mogły być wprowadzane w związku z zaistnieniem okoliczności, których wystąpienia Zamawiający ani Wykonawca nie przewidywali w chwili zawierania Kontraktu. Wskazane powyżej okoliczności muszą wywoływać ten skutek, iż Kontrakt nie może być wykonany wedle pierwotnej treści, w szczególności z uwagi na rażącą stratę grożącą Zamawiającemu bądź Wykonawcy lub niemożność osiągnięcia jego celu. Okoliczności powyższe odnosić się mogą w szczególności do wystąpienia nagłych zmian stanu prawnego, gwałtownej dekoniunktury, kryzysów finansowych w skali ponadpaństwowej, powszechnej niedostępności surowców, konieczności uwzględnienia wpływu ewentualnych prac dodatkowych i zamiennych na realizację przedmiotu Kontraktu,
- b) w takiej sytuacji, Zamawiający i Wykonawca, mając na uwadze poszanowanie wzajemnych interesów, zasady równości stron oraz ekwiwalentności świadczeń i przede wszystkim zgodny zamiar wykonania przedmiotu Kontraktu, określą w niezbędnym zakresie wpływ powyższych okoliczności na dotychczasowe prawa i obowiązki wynikające z Kontraktu,
- c) niezależnie od powyższego, Zamawiający i Wykonawca dopuszczają możliwość zmian redakcyjnych Kontraktu oraz zmian będących następstwem zmian danych stron ujawnionych w rejestrach publicznych, a także zmian korzystnych z punktu widzenia realizacji przedmiotu Kontraktu, w szczególności przyspieszających realizację, obniżających koszt ponoszony przez Zamawiającego na wykonanie, utrzymanie lub użytkowanie przedmiotu Kontraktu bądź zwiększających jego użyteczność. W takiej sytuacji, Zamawiający i Wykonawca wprowadzą do Kontraktu stosowne zmiany weryfikujące redakcyjne dotychczasowe jego brzmienie bądź wskazujące nowe dane wynikające ze zmian w rejestrach publicznych albo też kierując się poszanowaniem wzajemnych interesów, zasadą równości stron oraz ekwiwalentności świadczeń i przede wszystkim zgodnym zamiarem wykonania przedmiotu Kontraktu, określą zmiany korzystne z punktu widzenia realizacji przedmiotu Kontraktu,
- d) wszelkie Zmiany do Kontraktu dokonywane będą z poszanowaniem obowiązków wynikających z obowiązującego prawa, w tym w szczególności art. 144 ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz zasad ogólnych rządzących tą ustawą.

ROZDZIAŁ 4

WZÓR GWARANCJI NALEŻYTEGO WYKONANIA KONTRAKTU

Do: Zakład Gospodarki Wodno – Kanalizacyjnej w Tomaszowie Mazowieckim Spółka z o.o. 97-200 Tomaszów Mazowiecki ul. Kępa 19

Projektowanie i budowa kanalizacji sanitarnej dla zadania 7 – dokończenie Robót - II

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: POIS.01.01.00-00-249/09/7/II

Wykonawca:

Zamawiający: Zakład Gospodarki Wodno – Kanalizacyjnej w Tomaszowie Mazowieckim Spółka z o.o. 97-200 Tomaszów Mazowiecki ul. Kępa 19

My, niżej podpisani [*nazwisko, nazwa firmy, adres*] niniejszym oświadczamy, iż udzielamy Zamawiającemu: **Zakładowi Gospodarki Wodno – Kanalizacyjnej w Tomaszowie Mazowieckim Spółka z o.o., 97-200 Tomaszów Mazowiecki, ul. Kępa 19, Polska**, jako główny dłużnik, gwarancji w imieniu [*nazwa i adres Wykonawcy*] zapłaty kwoty [*kwota zabezpieczenia należytego wykonania Kontraktu*], stanowiącej zabezpieczenie wykonania wymienione w klauzuli 4.2 Warunków Kontraktu, bezspornie, po otrzymaniu pierwszego wezwania na piśmie od Zamawiającego.

W/w zobowiązanie może zostać skierowane również inną drogą niż poprzez Bank Zamawiającego i dopuszcza inne, zgodne z obowiązującym prawem formy potwierdzenia umocowania osób reprezentujących Zamawiającego.

Oświadczamy, że wszelkie przywołanie w niniejszym dokumencie pojęcia, nie zdefiniowane w przepisach prawa, zawierają w tekście dokumentu swoją definicję

Zgadamy się również, że żadna zmiana, ani uzupełnienie lub jakakolwiek modyfikacja Warunków Kontraktu lub Robót, które mają zostać wykonane zgodnie z wymienionym powyżej Kontraktem, lub w jakichkolwiek dokumentach stanowiących Kontrakt, jakie mogą zostać sporządzone między Zamawiającym, a Wykonawcą, nie zwalnia nas w żaden sposób z odpowiedzialności wynikającej z niniejszej gwarancji. Niniejszym oświadczamy, iż rezygnujemy z konieczności zawiadamiania nas o takiej zmianie, uzupełnieniu lub modyfikacji.

Gwarancja należytego wykonania Kontraktu wchodzi w życie i uzyskuje moc obowiązującą od podpisania Kontraktu przez obie Strony, tj. przez Wykonawcę i Zamawiającego i będzie ważna w wysokości 100%, z tym że 70% zabezpieczenia zostanie zwolnione w terminie 30 dni od dnia wystawienia Świadczenia Wykonania, a pozostała część (30%) w terminie 15 dni od dnia,

w którym upłynął termin rękojmi (tj. 36 m-cy liczonych od dnia wydania Świadectwa Wykonania).

Gwarancja jest bezwarunkowa i nieodwołalna. Gwarancja wykonania musi być wykonalna na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

Wszelkie spory dotyczące gwarancji podlegają rozstrzygnięciu zgodnie z prawem Rzeczypospolitej Polskiej i podlegają kompetencji sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

Sporządzono w: _____, dnia _____.

Nazwisko i imię: _____

W imieniu _____

Podpis: _____

[pieczęć instytucji wystawiającej Gwarancję]

WARUNKI UBEZPIECZENIA

UBEZPIECZENIE RYZYK BUDOWLANO – MONTAŻOWYCH.

1. Ubezpieczenie ryzyk budowlano-montażowych w odniesieniu do całości prowadzonych prac, z włączeniem wartości wszelkich materiałów i urządzeń objętych kontraktem oraz działaniem Podwykonawców (o ile będą występować) i wszystkich innych stron formalnie zaangażowanych w realizację kontraktu.
2. W zakres ochrony polisy włączone będzie co najmniej:
 - ✓ ubezpieczenie konserwacji prostej w okresie co najmniej 12 miesięcy po zakończeniu konserwacji rozszerzonej
 - ✓ ubezpieczenie konserwacji rozszerzonej w okresie co najmniej 24 miesiące od daty odbioru
 - ✓ ubezpieczenie mienia składowanego poza terenem budowy – min. 200.000 zł
 - ✓ ubezpieczenie maszyn i instalacji podczas rozruchu próbnego i testów – 4 tygodnie
 - ✓ ubezpieczenie transportów materiałów – min. 200.000 zł
 - ✓ ubezpieczenie kosztów usunięcia pozostałości po szkodzie – 20% szkody
 - ✓ ubezpieczenie szkód będących rezultatem wad materiałowych i wadliwego ich wykonania – bez limitu
 - ✓ ubezpieczenie szkód w elementach odebranych lub oddanych do użytku – bez limitu
 - ✓ pokrycie dodatkowych kosztów – praca w godzinach nadliczbowych i nocnych oraz w dni ustawowo wolne od pracy, fracht ekspresowy – 20% szkody
 - ✓ ubezpieczenie mienia otaczającego z limitem odpowiedzialności ubezpieczyciela adekwatnej do wartości tego mienia i możliwej szkody
 - ✓ ubezpieczenie wszystkich maszyn budowlanych biorących udział w procesie budowlanym
 - ✓ ubezpieczenie wynagrodzenia ekspertów – min. 100.000 zł
 - ✓ Klauzula automatycznego przedłużenia okresu ubezpieczenia o 30 dni
 - ✓ Klauzula reprezentantów obejmująca szkody wyrządzone w wyniku rażącego niedbalstwa i winy umyślnej, przy czym za reprezentantów nie uważa się kierowników budów
 - ✓ Klauzula wzrostu wartości kontraktu – 110% wartości kontraktu
 - ✓ Klauzula pokrycia w okresie gwarancyjnym
 - ✓ Klauzula pokrycia ryzyka producenta
 - ✓ Klauzula odtworzenia planów i dokumentów – limit min. 100.000 zł

3. Polisa będzie zawierać warunki specjalne dot. ochrony p. poż. (wskazuje sytuacje braku odpowiedzialności ubezpieczyciela, jeżeli nie zostaną zachowane warunki wymagane przepisami prawa).
4. W przypadku klauzuli dotyczącej otwartych wykopów min. długość odcinka to 500 metrów.
5. Dopuszcza się wprowadzenie max. udziału własnego w szkodzie: 7.000 zł
6. Ubezpieczenie będzie obowiązywać w okresie od dnia rozpoczęcia prac do dnia zakończenia plus 30 dni.

UBEZPIECZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ

1. Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej kontraktowej i deliktowej za szkody osobowe i rzeczowe oraz następstwa finansowe tych szkód, z limitem odpowiedzialności nie mniejszym niż 5.000.000 zł (słownie: pięć milionów złotych) na jedno i wszystkie zdarzenia.
2. Ubezpieczonymi w ramach polisy będą: Zleceniodawca (w zakresie odpowiedzialności określonej w Prawie Budowlanym), Wykonawca, Podwykonawcy i wszystkie inne strony formalnie zaangażowane w realizację kontraktu.
3. Powyższy zakres zostanie rozszerzony co najmniej o następujące klauzule dodatkowe:
 - ✓ odpowiedzialność cywilną za produkt - bez podlimitu
 - ✓ odpowiedzialność cywilną podwykonawców oraz dalszych podwykonawców działających w imieniu i na rzecz Wykonawcy - bez podlimitu
 - ✓ odpowiedzialność cywilną za szkody zaistniałe po odbiorze prac, powstałe w wyniku wadliwości robót i usług - bez podlimitu
 - ✓ odpowiedzialność za szkody w rzeczach (ruchomych lub nieruchomych) przekazanych w celu wykonania obróbki, naprawy lub innych podobnych czynności – bez podlimitu
 - ✓ odpowiedzialność cywilną pracodawcy z podlimitem min. 2.000.000 zł,
 - ✓ szkody podczas prac ładunkowych z podlimitem 200.000 zł,
 - ✓ klauzula reprezentantów obejmująca szkody wyrządzone w wyniku rażącego niedbalstwa i winy umyślnej, przy czym za reprezentantów nie uważa się kierowników budów
 - ✓ odpowiedzialność cywilną za szkody powstałe wskutek wibracji, osunięcia się ziemi i osłabienia elementów nośnych, z podlimitem min. 1.000.000 PLN,
 - ✓ szkody we wszelkiego rodzaju instalacjach, w tym podziemnych, z podlimitem min. 1.000.000 PLN,
 - ✓ szkody wyrządzone przez pojazdy wolnobieżne w tym wózki widłowe w zakresie nie objętym obowiązkowym ubezpieczeniem odpowiedzialności cywilnej, w tym szkody wyrządzone przez młoty i kafary, z podlimitem min. 2.000.000 zł
 - ✓ szkody powstałe w związku z prowadzeniem prac wyburzeniowych z podlimitem min. 500.000 zł

- ✓ szkody wzajemne pomiędzy ubezpieczonymi bez podlimitu
 - ✓ czyste straty finansowe – limit min. 200.000 zł
4. Dopuszcza się wprowadzenie udziału własnego w szkodzie rzeczowej nie wyższego niż 5% wartości szkody max. 10.000 zł.
 5. Powyższa polisa powinna obejmować odpowiedzialność za zdarzenia zaistniałe w okresie trwania prac i szkody, które ujawniły się w trakcie prac lub po ich wykonaniu a roszczenie zostało zgłoszone przed ustawowym okresem przedawnienia. Zdarzeniem jest moment popełnienia błędu, który spowoduje potem szkodę a szkodą jest szkoda osobowa lub rzeczowa i decyduje moment jej ujawnienia.

WYMAGANIA OGÓLNE W ZAKRESIE UBEZPIECZENIA

1. Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia zaparafowanych przez ubezpieczyciela wzorów wymaganych umów ubezpieczenia wraz z ogólnymi warunkami ubezpieczenia na 7 dni przed podpisaniem Kontraktu.
2. Po uzyskaniu akceptacji umów ubezpieczenia przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia kopii zawartych umów wraz z potwierdzeniem zapłaty wymaganych składek. Płatność za polisy będzie dokonana jednorazowo.
3. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej może zostać zawarte na triggerze act comitted z terminem obowiązywania od daty podpisania umowy z Inwestorem do dnia zakończenia prac lub na innym triggerze z terminem obowiązywania od daty podpisania umowy z Inwestorem do czasu zakończenia się okresu rękojmi za wady.
4. W przypadku przedłużenia terminu wykonania umowy, Wykonawca jest zobowiązany do odpowiedniego przedłużenia ważności ubezpieczeń i dokonania zapłaty dodatkowej składki.
5. Dokonywanie zmian w zakresie ubezpieczenia wymaga uzyskania akceptacji Zamawiającego. Ubezpieczyciel musi wyrazić na to zgodę.
6. W przypadku nie wywiązywania się z obowiązku zawarcia umowy ubezpieczenia lub ich utrzymywania przez okres wykonywania prac, Zamawiający jest uprawniony do zawarcia umów lub dokonywania w nich zmian we własnym zakresie i na koszt Wykonawcy. Wykonawca wyraża na to zgodę i upoważnia Zamawiającego do dokonywania zmian w obowiązujących polisach.
7. Zamawiający ma prawo zgłoszenia uwag do przedstawionych polis ubezpieczeniowych oraz żądania wprowadzenia zmian, o ile zmiany takie nie wykraczają poza przyjęte standardy rynkowe.
8. Ubezpieczenie powinno być zawarte z towarzystwem ubezpieczeń, które zostanie zaakceptowane przez Zamawiającego.
9. Wszelkie spory dotyczące ubezpieczeń podlegają rozstrzygnięciu zgodnie z prawem polskim i podlegają kompetencji sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
10. Ubezpieczyciel wskaże imiennie osoby (imię, nazwisko, adres, telefon, fax, mail) i/lub podmiot odpowiedzialny (nazwa, adres, telefon, fax, mail) za likwidację szkód oraz procedurę likwidacji szkód i roszczeń.

11. Ubezpieczyciel dokona dokładnej lustracji ryzyka w tym wartości i rodzaju mienia otaczającego oraz dokona analizy zakresu prac. Zawarcie umowy ubezpieczenia oznacza akceptację istniejącego stanu faktycznego oraz akceptację występujących ryzyk ubezpieczeniowych.
12. Wykonawca przekaze Ubezpieczycielowi wszelkie dostępne mu informacje nt. budowy i znanych mu ryzyk. Wykonawca udzieli odpowiedzi na wszelkie zapytania ubezpieczyciela. Wykonawca jest zobowiązany do przekazywania Ubezpieczycielowi i Zamawiającemu wszelkich informacji o zmianie zakresu ryzyka w trakcie wykonywania prac oraz zgłaszać niezwłocznie informacje o możliwości wystąpienia szkód lub roszczeń.
13. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego zawiadomiania Ubezpieczyciela i Zamawiającego o powstaniu szkód i roszczeń. Wykonawca jest zobowiązany do podjęcia wszelkich kroków niezbędnych do minimalizacji rozmiaru szkody lub roszczenia chociażby okazały się bezskuteczne.
14. Ubezpieczyciel nie ograniczy w żaden sposób swojej odpowiedzialności poza granice przyjęte w aktualnej praktyce rynkowej.
15. W przypadku gdyby Wykonawca realizował umowę, jako Konsorcjum to wszyscy członkowie Konsorcjum muszą być objęci ubezpieczeniem i dotyczą ich wszystkie obowiązki określone w niniejszym załączniku.
16. Biorąc pod uwagę, że prace są finansowane ze środków publicznych to Wykonawca dołoży wszelkich starań w celu uzyskania jak najlepszego pokrycia ryzyk występujących w trakcie prowadzonych prac.
17. Zamawiający wyklucza zawarcie umów ubezpieczenia w ramach aktualnie obowiązujących umów generalnych lub o podobnym charakterze.
18. Ubezpieczyciel nie będzie wymagał złożenia listy imiennej podwykonawców.
19. W przypadku konsumpcji sumy ubezpieczenia Wykonawca jest zobowiązany do uzupełnienia wymaganych sum ubezpieczenia.
20. Ubezpieczyciel nie wyrazi zgody na rozwiązanie umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego.

WZÓR KARTY GWARANCYJNEJ GWARANCJA JAKOŚCI

Gwarantem jest [nazwa, adres],

będący Wykonawcą Kontraktu nr pn.:

„Projektowanie i budowa kanalizacji sanitarnej dla zadania 7 – dokończenie Robót- II,

nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: POIS.01.01.00-00-249/09/7/II

działającym na podstawie Aktu umowy z dnia dla Kontraktu, dla którego Zamawiającym jest:

Zakład Gospodarki Wodno-Kanalizacyjnej w Tomaszowie Mazowieckim Spółka z o.o., ulica Kępa 19, 97-200 Tomaszów Mazowiecki, Polska, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi Śródmieścia XX Wydział KRS zarejestrowana w Krajowym Rejestrze Sądowym pod numerem KRS 0000125241, NIP 773-21-71-153, REGON 590761733.

Uprawnionym z tytułu gwarancji jakości (dalej w treści niniejszej Karty Gwarancyjnej: „gwarancja”) jest:

Zakład Gospodarki Wodno-Kanalizacyjnej w Tomaszowie Mazowieckim Spółka z o.o., ulica Kępa 19, 97-200 Tomaszów Mazowiecki, Polska, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi Śródmieścia XX Wydział KRS zarejestrowana w Krajowym Rejestrze Sądowym pod numerem KRS 0000125241, NIP 773-21-71-153, REGON 590761733

Wszelkie pojęcia użyte w niniejszej Karcie mają znaczenia nadane im w **Kontrakcie nr..... z dnia dla zadania „Projektowanie i budowa kanalizacji sanitarnej dla zadania 7 – dokończenie Robót -II”**, (dalej „Kontrakt”).

1. Przedmiot i termin gwarancji

- 1.1 Niniejsza gwarancja obejmuje całość przedmiotu Kontraktu określonego w Akcie Umowy oraz w innych dokumentach będących integralną częścią Kontraktu. Gwarancja obejmuje również maszyny i urządzenia niezależnie od gwarancji udzielonej przez ich producenta.
- 1.2 Gwarant odpowiada wobec Zamawiającego z tytułu niniejszej Gwarancji za cały przedmiot Kontraktu, w tym także za części realizowane przez podwykonawców. Gwarant jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za realizację wszystkich zobowiązań, o których mowa w punkcie 2.2.
- 1.3 Termin gwarancji wynosi 36 miesięcy od daty wydania Świadectwa Wykonania dla całości Robót.
- 1.4 Ilekroć w niniejszej Gwarancji Jakości jest mowa o wadzie, należy przez to rozumieć wadę fizyczną, o której mowa w art. 556 § 1 Kodeksu cywilnego
- 1.5 Ilekroć w dalszych postanowieniach jest mowa o „usunięciu wady” należy przez to rozumieć również wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu Kontraktu na wolną od wad.
- 1.6 Uprawnienia wynikające z niniejszej gwarancji nie wyłączają uprawnień Zamawiającego wynikających z Kontraktu, a dotyczących Okresu Zgłaszania Wad.

2. Obowiązki i uprawnienia stron

- 2.1. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie Kontraktu Zamawiający jest uprawniony do:
- żądania usunięcia wady przedmiotu Kontraktu, a w przypadku gdy dana rzecz wchodząca w zakres przedmiotu Kontraktu była już dwukrotnie naprawiana – do żądania wymiany tej rzeczy na nową, wolną od wad,
 - wskazania trybu usunięcia wady/wymiany rzeczy na wolną od wad, wg trybów wskazanych w punkcie 4,
 - żądania od Gwaranta odszkodowania (obejmującego zarówno poniesione straty, jak i utracone korzyści), za szkodę jakiej doznał Zamawiający lub osoby trzecie na skutek wystąpienia wad. Odszkodowanie będzie w pierwszej kolejności dochodzone z udzielonego przez Gwaranta zabezpieczenia należytego wykonania robót,
 - żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe usunięcie wad/wymianę rzeczy na wolną od wad w wysokości **0,2%** Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej (bez VAT), określonej w Akcie Umowy za każdy dzień opóźnienia,
 - żądania od Gwaranta uzupełniającego odszkodowania za nieterminowe usunięcie wad/wymianę rzeczy na wolne od wad w wysokości przewyższającej kwotę kary umownej, o której mowa w lit. d).
- 2.2 W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie Kontraktu Gwarant jest zobowiązany do:
- terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego usunięcia wady, przy czym usunięcie wady może nastąpić również poprzez wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu Kontraktu na wolną od wad;
 - terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego wymiany rzeczy na wolną od wad;
 - zapłaty odszkodowania, o którym mowa w punkcie 2.1.c);
 - zapłaty kary umownej, o której mowa w punkcie 2.1.d);
 - zapłaty odszkodowania, o którym w punkcie 2.1.e).
- 3. Serwis i przeglądy gwarancyjne**
- 3.1 Gwarant zobowiązuje się zapewnić w okresie gwarancji serwis gwarancyjny oraz pokrywać wszystkie koszty związane z przeglądem serwisowym, wymianą elementów eksploatacyjnych i naprawą przedmiotu Kontraktu w zakresie zalecanym, wymaganym lub zastrzeżonym do wykonania przez serwis producenta. Informacje o czynnościach podlegających serwisowi producenta zawarte będą w instrukcjach, kartach gwarancyjnych, dokumentacji techniczno-ruchowej lub innych dokumentach określających zasady eksploatacji przedmiotów Kontraktu.
- 3.2 Niewykonanie przez Gwaranta obowiązków wynikających z punktu 3.1 spowoduje ich wykonanie przez Zamawiającego na koszt i ryzyko Gwaranta. Koszty wykonania powyższych czynności przez Zamawiającego będą w pierwszej kolejności dochodzone z zabezpieczenia należytego wykonania robót złożonego przez Gwaranta.
- 3.3 Komisyjne przeglądy gwarancyjne odbywać się będą co **12 miesięcy** w okresie obowiązywania niniejszej gwarancji, a ich koszt obciążać będzie w całości Gwaranta.
- 3.4 Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający, zawiadamiając o nim Gwaranta na piśmie z co najmniej **14-dniowym** wyprzedzeniem.
- 3.5 W skład komisji przeglądowej będą wchodziły co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Zamawiającego oraz co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Gwaranta.
- 3.6 Jeżeli Gwarant został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową.
- 3.7 Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządzany będzie szczegółowy Protokół Przeglądu Gwarancyjnego, w co najmniej dwóch egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i dla Gwaranta. W przypadku nieobecności przedstawicieli Gwaranta, Zamawiający niezwłocznie przesyła Gwarantowi jeden egzemplarz Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego.

4. Wezwanie do usunięcia wady

W przypadku ujawnienia wady w czasie innym niż podczas przeglądu gwarancyjnego, Zamawiający niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu **10 dni** od ujawnienia wady, zawiadomi o niej Gwaranta telefonicznie, telefaxem, e-mailem, z potwierdzeniem na piśmie w najbliższym możliwym terminie, równocześnie wzywając go do usunięcia ujawnionej wady w odpowiednim trybie:

- zwykłym, o którym mowa w punkcie 5.1, lub
- awaryjnym, o którym mowa w punkcie 5.2.

5. Tryby usuwania wad

- 5.1. Gwarant obowiązany jest przystąpić do usuwania ujawnionej wady w ciągu **7 dni** od daty otrzymania wezwania, o którym mowa w punkcie 4 lub daty sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego. Termin usuwania wad nie może być dłuższy niż **14 dni** lub inny obustronnie pisemnie ustalony od daty otrzymania wezwania lub daty sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego (tryb zwykły).
- 5.2. W przypadku, kiedy ujawniona wada ogranicza lub uniemożliwia działanie części lub całości przedmiotu Kontraktu, a także, gdy ujawniona wada może skutkować zagrożeniem dla życia lub zdrowia ludzi, zanieczyszczeniem środowiska, wystąpieniem niepowetowanej szkody dla Zamawiającego lub osób trzecich a także przerwaniem ciągłości dostaw wody lub przerwaniem ciągłości transportu ścieków lub ograniczeniami komunikacyjnymi, jak również w innych uzasadnionych przypadkach, ustala się następujący tryb usuwania wady (tryb awaryjny):
 - a) Zamawiający powiadomi Gwaranta o ujawnionej wadzie niezwłocznie po jej wystąpieniu zgodnie z zapisami punktu 6,
 - b) W ciągu 24 godzin od powiadomienia o ujawnionej wadzie Gwarant udzieli odpowiedzi, czy przystąpi do usuwania wady w ciągu 48 godzin od uzyskania informacji o jej zaistnieniu,
 - c) Gwarant przystąpi do usuwania wady w ciągu 48 godzin od uzyskania informacji o jej zaistnieniu, po udzieleniu pozytywnej odpowiedzi, o której mowa w punkcie 5.2 b),
 - d) Jeżeli w ciągu 24 godzin od powiadomienia o ujawnionej wadzie Gwarant udzieli odpowiedzi negatywnej lub nie udzieli żadnej odpowiedzi, o której mowa w punkcie 5.2 b) lub nie przystąpi do usuwania wady w ciągu 48 godzin od uzyskania informacji o jej zaistnieniu wada może zostać usunięta przez Zamawiającego lub podmiot trzeci na zlecenie Zamawiającego, a Gwarant zostanie obciążony kosztami i ryzykiem takiej naprawy.
- 5.3. Usunięcie wad rzeczy w trybie awaryjnym przez Zamawiającego lub wyznaczony przez Zamawiającego podmiot trzeci, nie spowoduje utraty uprawnień gwarancyjnych dla tej rzeczy.
- 5.4. Usunięcie wad uważa się za skutecznie dokonane z chwilą podpisania przez obie strony Protokołu odbioru prac z usuwania wad.
- 5.5. W trakcie usuwania awarii Gwarant winien zapewnić ciągłość w przesyle lub odbiorze ścieków.

6. Komunikacja

- 6.1. Wszelka komunikacja pomiędzy stronami wymaga zachowania formy pisemnej.
- 6.2. Komunikacja za pomocą telefonu, telefaksu lub poczty elektronicznej (e-mail) będzie uważana za prowadzoną w formie pisemnej, o ile treść rozmowy telefonicznej, telefaksu lub e-mail zostanie niezwłocznie potwierdzona na piśmie, tj. poprzez nadanie w dniu roboczym, następującym po dniu przeprowadzenia rozmowy telefonicznej, wysłania telefaksu lub e-mail listu poleconego, potwierdzającego treść rozmowy telefonicznej, telefaksu lub e-mail.
- 6.3. Podczas stosowania wezwania do usuwania wad w trybie awaryjnym zgodnie z punktem 5.2 Zamawiający zobowiązany jest sporządzić protokół zawierający chronologiczny zapis wydarzeń wraz z treścią rozmów, rozmów telefonicznych, telefaksów lub e-maili związanych z wezwaniem Wykonawcy do usunięcia wady. Protokół należy przesłać wykonawcy zgodnie z punktem 6.2.
- 6.4. Nie odebranie albo odmowa odebrania listu poleconego lub innej korespondencji pisemnej, będzie traktowane równoważnie z jego doręczeniem.
- 6.5. Wszelkie pisma skierowane do Gwaranta należy wysłać na adres:

.....
.....
[adres Gwaranta, osoba do kontaktu, nr telefonu stacjonarnego lub komórkowego, nr faksu, adres e-mail]

6.6. Wszelkie pisma skierowane do Zamawiającego należy wysłać na adres:

.....
.....
[adres Zamawiającego, osoba do kontaktu, nr telefonu stacjonarnego lub komórkowego, nr faksu, adres e-mail]

6.7. O zmianach danych adresowych, o których mowa w punktach 6.5 i 6.6 strony obowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż 7 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną.

6.8. Gwarant jest obowiązany w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidację powiadomić na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.

7. Postanowienia końcowe

7.1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Kartą Gwarancyjną zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu cywilnego.

7.2. Niniejsza Karta Gwarancyjna po jej podpisaniu jest integralną częścią Kontraktu.

7.3. Wszelkie zmiany niniejszej Karty Gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

7.4. Niniejszą Kartę Gwarancyjną sporządzono w czterech egzemplarzach na prawach oryginału, po dwa dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

Podpisano i opatrzono pieczęcią

GWARANT:

Podpisano i opatrzono pieczęcią